

**OFF MARKETS | Freizeithallen | Seminar- und Büroflächen  
| Lagerhallen | Industrie | Gewerbeflächen in optimale  
Lagen**

**Top Objekte für Ihr Business!**

**Freizeithallen** **Industriehallen**

**Freiflächen** **Büroflächen mit Hallen**

IMMO CONTRACT

**Objektnummer: 1939/217511**

**Eine Immobilie von IMMOcontract Immobilien Vermittlung GmbH**

## Zahlen, Daten, Fakten

**Art:** Halle / Lager / Produktion  
**Land:** Österreich  
**PLZ/Ort:** 2100 Korneuburg

## Ihr Ansprechpartner



### **Cihan Tiryaki**

IMMOcontract Immobilien Vermittlung GmbH  
Schnirchgasse 17  
1030 Wien

H +43 664 6000 84 97

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



IMMO  
CONTRACT

# Objektbeschreibung

## **Verfügbare Off-Market-Objekte | Freizeithallen | Seminar- und Büroflächen | Lagerhallen | Industrie- und Gewerbeflächen in optimalen Lagen**

Darüber hinaus verfügen wir über weitere verfügbare Off-Market-Objekte sowie Freizeithallen, Seminar- und Büroflächen, Lagerhallen sowie Industrie- und Gewerbeflächen in optimalen Lagen.

Auf Anfrage und auf Basis Ihrer angegebenen Suchkriterien übermitteln wir Ihnen gerne unverbindlich passende Exposés mit weiterführenden und relevanten Unterlagen.

„Das Bild symbolisiert die Vielfalt und Chancen von Immobilienarten“

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

### **Infrastruktur / Entfernungen**

#### **Gesundheit**

Arzt <3.000m  
Apotheke <500m  
Krankenhaus <500m  
Klinik <5.000m

#### **Kinder & Schulen**

Schule <500m  
Kindergarten <500m  
Universität <7.000m

#### **Nahversorgung**

Supermarkt <500m  
Bäckerei <500m  
Einkaufszentrum <6.500m

#### **Sonstige**

Bank <500m  
Geldautomat <500m  
Post <500m

Polizei <1.000m

**Verkehr**

Bus <500m

Straßenbahn <7.500m

Autobahnanschluss <1.000m

Bahnhof <500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap