Exklusives Grundstück mit unverbaubarem Ausblick



Objektnummer: 2231/47

Eine Immobilie von Mu Immobilien

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück - Baugrund Eigenheim
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	6371 Aurach bei Kitzbühel

Provisionsangabe:

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Mag. Max Unterrainer

MU Immobilien
Monikweg 2g
6067 Absam

T +436648181218

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.







Objektbeschreibung

Ihr Traum vom eigenen Zuhause inmitten der atemberaubenden Tiroler Bergwelt wird hier Wirklichkeit! Dieses großzügige Baugrundstück mit einer Fläche von 2000 m² befindet sich in der begehrten Gemeinde Aurach bei Kitzbühel, einem Ort, der Lebensqualität, Natur und Ruhe perfekt vereint.

Stellen Sie sich vor, jeden Morgen mit einem unvergleichlichen Bergblick aufzuwachen, der Ihnen Kraft und Inspiration schenkt. Von Ihrem zukünftigen Zuhause aus genießen Sie nicht nur den beeindruckenden Fernblick über die malerische Landschaft, sondern auch das beruhigende Grün, das die Natur hier in ihrer schönsten Form zeigt. Die weitläufige Umgebung bietet Ihnen eine Oase der Entspannung und Erholung, fernab vom hektischen Stadtleben.

Aurach bei Kitzbühel ist bekannt für seine hervorragende Lebensqualität und seine Nähe zu einem der attraktivsten Skigebiete der Alpen.

Das Grundstück bietet Ihnen die ideale Basis, um Ihr individuelles Eigenheim zu verwirklichen. Die großzügige Fläche von 2000 m² eröffnet vielfältige Möglichkeiten für eine großzügige Bebauung, Gartenanlagen oder einen privaten Rückzugsort mit viel Platz für Ihre Familie und Ihre Hobbys.

Nutzen Sie diese seltene Gelegenheit, in einer der schönsten Regionen Tirols zu bauen und leben Sie dort, wo andere Urlaub machen. Erleben Sie die perfekte Kombination aus Natur, Ruhe und guter Infrastruktur – Ihr neues Zuhause in Aurach bei Kitzbühel wartet auf Sie! Zögern Sie nicht und sichern Sie sich dieses einzigartige Grundstück für Ihr Eigenheim. Ihre Zukunft beginnt hier!

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <2.000m
Apotheke <4.000m
Klinik <4.500m

Kinder & Schulen
Schule <1.500m
Kindergarten <1.500m

Nahversorgung
Supermarkt <3.500m
Bäckerei <2.000m

Einkaufszentrum <4.500m

Sonstige
Bank <2.000m
Geldautomat <3.500m
Post <3.500m
Polizei <6.000m

Verkehr
Bus <1.000m
Bahnhof <5.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap