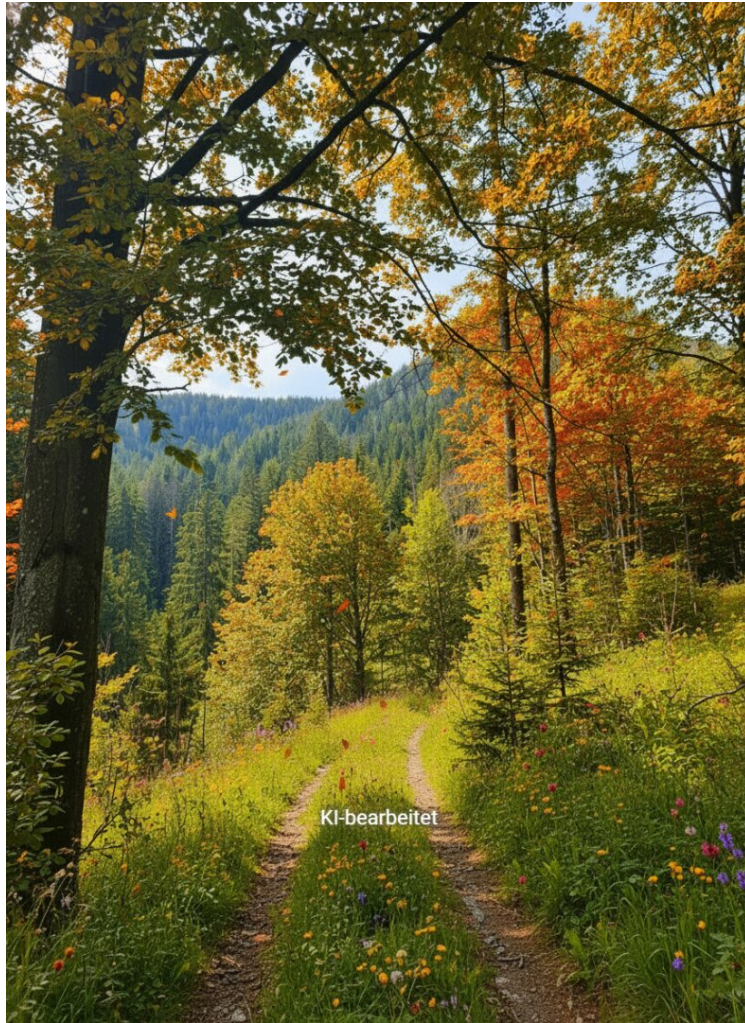


13,3 ha Wirtschaftswald auf der Teichalm



Objektnummer: 11879

Eine Immobilie von Bischof Immobilien Ges.m.b.H

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück - Land- und Forstwirtschaft
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8614 Breitenau am Hochlantsch
Zustand:	Gepflegt

Ihr Ansprechpartner

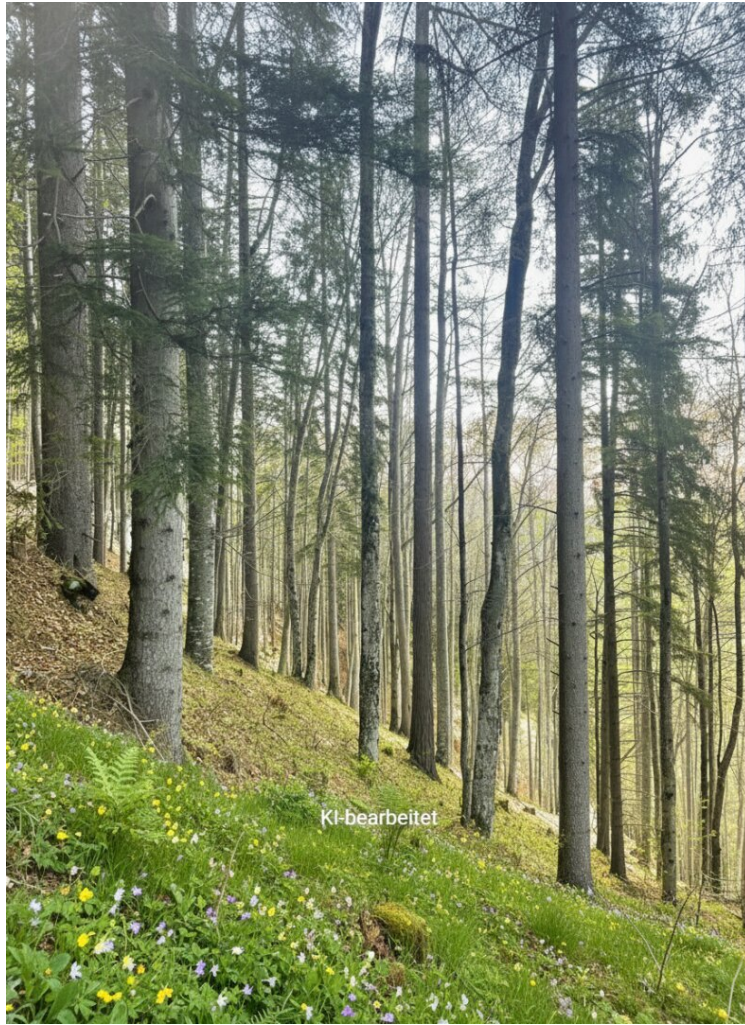


Georg Wegscheider

Bischof Immobilien Ges.m.b.H
Burggasse 132
8750 Judenburg

T +43 / 3572 / 86 88 2

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



Objektbeschreibung

13,3 ha Wirtschaftswald im steirischen Almenland

13,3 ha attraktiver Mischwald mit hervorragenden Bonitäten in einem sehr guten Wuchsgebiet. Der Bestand setzt sich überwiegend aus Fichte zusammen, ergänzt durch Buche, Tanne, Ahorn und Lärche. Die Fläche liegt auf einem bestens erschlossenen Grabeneinhang in [850–1150](#) m Seehöhe und bietet durch das ausgezeichnete Straßennetz beste Bringungsverhältnisse.

Zusätzliche Highlights sind ein vorhandener **Fischteich**, sowie eine sanierbare **Hütte**, die sich ideal für Freizeit und Erholung eignet.

Ein vielseitiges Objekt – perfekt für Forstwirtschaft, Anleger oder Naturliebhaber!

Lassen Sie sich diese Chance nicht entgehen und vereinbaren Sie noch heute einen Besichtigungstermin.

BITTE BEACHTEN SIE, DASS WIR AUFGRUND DER NACHWEISPFlicht GEGENÜBER DEM EIGENTÜMER NUR ANFRAGEN MIT VOLLSTÄNDIGER ANGABE DER ANSCHRIFT BEARBEITEN KÖNNEN.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m

Kinder & Schulen

Schule <500m

Nahversorgung

Supermarkt <500m

Bäckerei <500m

Sonstige

Post <500m

Geldautomat <500m

Bank <500m

Polizei <500m

Verkehr

Bus <500m

Autobahnanschluss <8.500m

Bahnhof <500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap