

## Sonniges Eckgrundstück ohne Bauzwang



**Objektnummer: 8501**

**Eine Immobilie von 4immobilien OG**

## Zahlen, Daten, Fakten

<b>Art:</b>	Grundstück - Baugrund Eigenheim
<b>Land:</b>	Österreich
<b>PLZ/Ort:</b>	3386 Eichberg
<b>Kaufpreis:</b>	203.046,00 €
<b>Provisionsangabe:</b>	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

## Ihr Ansprechpartner



### **Dipl.-Ing.(FH) Christian Kornmann**

4immobilien  
Utzstraße 1  
3500 Krems an der Donau

T 0664 / 751 08 577  
H 0664/75108577

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





## Objektbeschreibung

Zum Verkauf steht ein attraktives Baugrundstück in 3386 Eichberg. Das sonnige Eckgrundstück bietet eine Fläche von 1255 m<sup>2</sup> und überzeugt durch seine zentrale Lage im Ort. Die ruhige Umgebung kombiniert mit guter Infrastruktur macht es ideal für Ihr zukünftiges Zuhause. Besonders hervorzuheben ist der fehlende Bauzwang, der Ihnen maximale Flexibilität bei der Planung bietet. Nutzen Sie diese seltene Gelegenheit und sichern Sie sich dieses vielseitige Grundstück in begehrter Lage. Perfekt geeignet für Familien oder Investoren.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.