

Neustadt: Nähe Bahnhof, Krankenhaus



Objektnummer: 8179/138

Eine Immobilie von SVT-Real

Zahlen, Daten, Fakten

| | |
|--------------------------------------|---|
| Art: | Wohnung |
| Land: | Österreich |
| PLZ/Ort: | 4600 Wels |
| Zustand: | Gepflegt |
| Alter: | Altbau |
| Wohnfläche: | 27,00 m ² |
| Zimmer: | 1,50 |
| WC: | 1 |
| Heizwärmebedarf: | B 37,30 kWh / m ² * a |
| Gesamtenergieeffizienzfaktor: | C 1,04 |
| Kaufpreis: | 92.500,00 € |
| Betriebskosten: | 60,83 € |
| Heizkosten: | 22,16 € |
| USt.: | 12,11 € |

Ihr Ansprechpartner



Michael Trajceski

SVT-Real
Anastasius-Grün-Gasse 16
4600 Wels

T +43 650 852 43 17

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.







Objektbeschreibung

Innenhoflage, dadurch sehr ruhig!

Zentraler Vorraum mit Abstellraum und Zugang zum Bad und Zimmer

Bad mit Dusche, WC, Waschbecken

Zimmer mit großem Fenster und abgetrennter Küchenzeile

Kellerabteil

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m

Apotheke <500m

Klinik <1.000m

Krankenhaus <1.000m

Kinder & Schulen

Schule <500m

Kindergarten <500m

Universität <1.000m

Nahversorgung

Supermarkt <500m

Bäckerei <500m

Einkaufszentrum <2.000m

Sonstige

Bank <500m

Geldautomat <500m

Post <500m

Polizei <1.000m

Verkehr

Bus <500m

Autobahnanschluss <2.500m

Bahnhof <500m

Flughafen <2.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap