

**\_\_ WEITBLICK \_\_ Güssing/Langzeil - kleines, feines Grundstück in toller Aussichtslage !!**



**Objektnummer: 376**  
**Eine Immobilie von Immo GH**

## Zahlen, Daten, Fakten

<b>Art:</b>	Grundstück - Baugrund Eigenheim
<b>Land:</b>	Österreich
<b>PLZ/Ort:</b>	7540 Güssing
<b>Kaufpreis:</b>	47.000,00 €
<b>Provisionsangabe:</b>	

1.743,60 € inkl. 20% USt.

## Ihr Ansprechpartner

### **Günter Harrer**

Immo GH  
Weberberg 25  
7545 Neustift b.GS

T +43 664 53 67 111

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.









## Objektbeschreibung

Baugrundstück mit ca. 608 m<sup>2</sup> in Güssing/Langzeil inkl. Bus !!

Traumhafte Aussicht mit Blick auf die Burg Güssing !! Das Grundstück ist voll aufgeschlossen, ein geologisches Gutachten liegt ebenfalls vor !!

Der alte Reisebus verfügt über Papiere und lässt sich starten !!

Begutachten Sie mit mir dieses entzückende Angebot- vereinbaren wir einen Besichtigungstermin und erfahren Sie mehr vor Ort.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

### Infrastruktur / Entfernungen

#### Gesundheit

Arzt <500m

Krankenhaus <1.500m

Apotheke <500m

#### Kinder & Schulen

Schule <500m

Kindergarten <1.000m

#### Nahversorgung

Supermarkt <500m

Bäckerei <500m

Einkaufszentrum <500m

#### Sonstige

Bank <500m

Geldautomat <500m

Post <500m

Polizei <500m

#### Verkehr

Bus <500m

Autobahnanschluss <10.000m

Flughafen <10.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap