Grundstück in Admont in sonniger und ruhiger Lage, touristische Vermietung erlaubt!



Objektnummer: 11056

Eine Immobilie von wohn4you Immobilien Bacher & Steininger Immobilienmakler KG

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8911 Admont
Kaufpreis:	169.000,00 €

Provisionsangabe:

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Hans Jürgen Bacher

wohn4you Immobilien Bacher & Steininger Immobilienmakler KG
Hauptstraße 3
8940 Liezen

T +43 3612 25080
H +43 676 49 756 73
F +43 3612 25081

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.









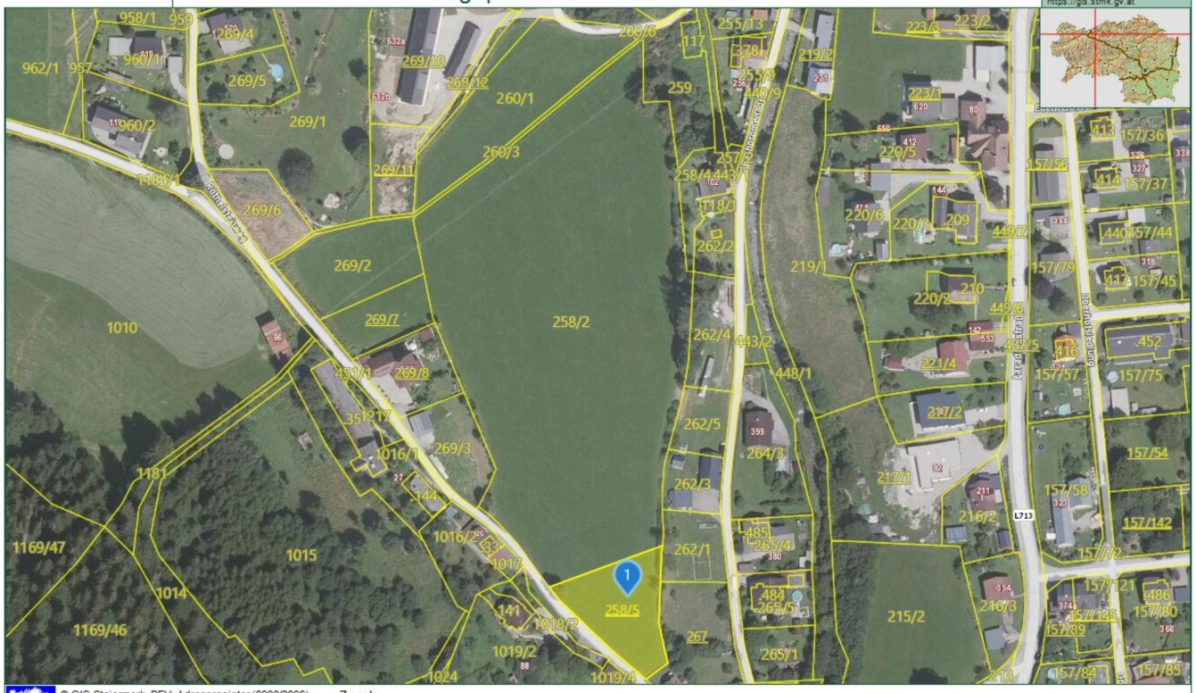


Das Land Steiermark

Digitaler Atlas Steiermark

Lageplan Grundstück Nr. 258/5

A17 - Geoinformation
Trauttmansdorffgasse 2
A-8010 Graz
geoinformation@stmk.gv.at
https://gis.stmk.gv.at



© GIS-Steiermark, BEV, Adressregister (6008/2006)
Keine Haftung für Verfügbarkeit, Vollständigkeit und Richtigkeit der Darstellung.

Zweck:
Ersteller*in: wohn4you Immobilien
Karte erstellt am: 13.03.2026

0 M 1:2.000 100 m

Objektbeschreibung

Flaches Baugrundstück in sonniger und ruhiger Lage!

Grundstücksdaten

- **Fläche:** 1592 m², flaches Grundstück
- **Widmung:** WR 0,2-0,4 (Wohngebiet)

Vorteile

- Ideale Bedingungen für Familien und Ruhesuchende
- Vielseitige Gestaltungsmöglichkeiten
- Touristische Vermietung erlaubt

Aufgrund einer gesetzlichen Ausnahme besteht keine Verpflichtung zur Vorlage eines Energieausweises.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <1.000m
Apotheke <1.000m
Krankenhaus <8.500m

Kinder & Schulen
Schule <1.500m
Kindergarten <1.500m

Nahversorgung

Supermarkt <1.000m
Bäckerei <1.000m

Sonstige
Bank <1.500m
Geldautomat <1.500m
Polizei <1.000m
Post <1.000m

Verkehr
Bus <500m
Autobahnanschluss <8.000m
Bahnhof <1.500m
Flughafen <9.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap