

**TIEFGARAGENPLATZ IN 1050 WIEN !!!**



**Objektnummer: 16460**

**Eine Immobilie von Eisele Real KG**

## Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Siebenbrunnengasse 21
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	1050 Wien
Alter:	Neubau
Stellplätze:	1
Heizwärmebedarf:	B 34,84 kWh / m <sup>2</sup> * a
Gesamtmiete	136,32 €
Kaltmiete (netto)	88,30 €
Kaltmiete	113,60 €
Betriebskosten:	25,30 €
USt.:	22,72 €
Provisionsangabe:	

272,64 € inkl. 20% USt.

## Ihr Ansprechpartner

### Evelyne Eisele-Bruckböck

Eisele Real KG  
Mühlgasse 1A/1/4  
2331 Vösendorf

T +43 676 / 777 77 88  
F +43 (1) 253 30 33 - 3399

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

## Objektbeschreibung

Garagenplatz - **ab sofort zu mieten!**

Befristeter Mietvertrag auf 5 Jahre mit Verlängerungsmöglichkeit!

**Kaution: € 410,00**

**Vertragsvergebühung: € 65,43**

**Provision: 2 BMM +20% USt.**

Für Fragen sowie für einen Besichtigungstermin stehe ich Ihnen gerne zur Verfügung und freue mich auf Ihre Anfrage!

Evelyne Eisele-Bruckböck

Mobil: 0676 / 777 77 88

evelyne.eisele@eiselereal.at

[www.eiselereal.at](http://www.eiselereal.at)

**Noch nichts gefunden? Wir informieren Sie über geeignete Immobilienangebote noch vor allen anderen.**

Legen Sie jetzt Ihren individuellen Suchagenten unter folgendem Link an. Wir schicken Ihnen passende Immobilien exklusiv vorab zu.

[Suchagent anlegen](https://eisele-real.service.immo/registrieren/de) - <https://eisele-real.service.immo/registrieren/de>

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

### Infrastruktur / Entfernungen

#### Gesundheit

Arzt <175m

Apotheke <150m

Klinik <600m

Krankenhaus <300m

#### Kinder & Schulen

Schule <225m  
Kindergarten <200m  
Universität <300m  
Höhere Schule <500m

### **Nahversorgung**

Supermarkt <75m  
Bäckerei <350m  
Einkaufszentrum <550m

### **Sonstige**

Geldautomat <350m  
Bank <350m  
Post <425m  
Polizei <150m

### **Verkehr**

Bus <75m  
U-Bahn <325m  
Straßenbahn <375m  
Bahnhof <350m  
Autobahnanschluss <3.175m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap