

Dachgeschosswohnung im Herzen von Müzzschlag!



Objektnummer: 4965

Eine Immobilie von RKR diewohnmakler OG

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Kirchengasse 4
Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8680 Mürzzuschlag
Alter:	Altbau
Wohnfläche:	89,09 m ²
Zimmer:	3
Bäder:	1
WC:	1
Balkone:	1
Gesamtmiete	887,04 €
Kaltmiete (netto)	621,40 €
Kaltmiete	806,40 €
Betriebskosten:	185,00 €
USt.:	80,64 €
Provisionsangabe:	

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner



Peter Rothbart jun.

Immobilien Rothbart GmbH
Koloman-Wallisch-Platz 4
8600 Bruck an der Mur

T +4368110897105

Gerne stehe ich Ihnen
Verfügung.

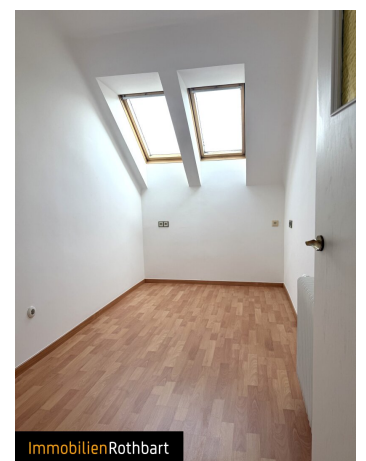
termin zur



ImmobilienRothbart



ImmobilienRothbart



ImmobilienRothbart



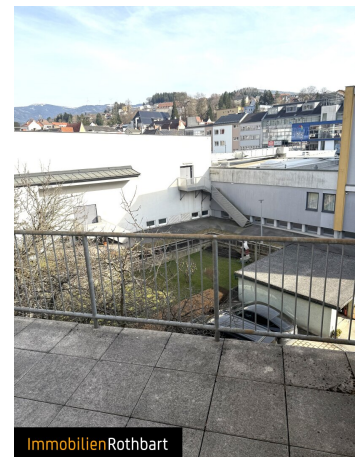
ImmobilienRothbart



ImmobilienRothbart



ImmobilienRothbart



Objektbeschreibung

Willkommen in Ihrem neuen Zuhause in Mürzzuschlag, einer charmanten Stadt in der wunderschönen Steiermark! Diese attraktive 3-Zimmer-Wohnung im 1. Dachgeschoss bietet mit ca. 89,09 m² Platz und Komfort für Paare, Familien oder alle, die großzügiges Wohnen schätzen.

Die Wohnung besticht durch ihre durchdachte Raumaufteilung und helle, freundliche Zimmer, die viel Platz für individuelle Einrichtungsideen bieten. Der Balkon lädt zum Entspannen ein und bietet einen wunderbaren Rückzugsort an der frischen Luft – perfekt für gemütliche Stunden oder ein Frühstück im Freien.

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <50m

Apotheke <200m

Krankenhaus <850m

Kinder & Schulen

Schule <125m

Kindergarten <475m

Nahversorgung

Supermarkt <100m

Bäckerei <150m

Einkaufszentrum <2.225m

Sonstige

Bank <100m

Geldautomat <100m

Post <150m

Polizei <500m

Verkehr

Bus <100m

Autobahnanschluss <2.000m

Bahnhof <375m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap