

**UFERPARZELLE mit privatem Badesteg und
renovierungsbedürftigen Badehäuschen beim Yachtclub -
auf Pachtgrund**



Objektnummer: 6291/3293

Eine Immobilie von Immobilien Permoser Ges.m.b.H.

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse

Art:

Land:

PLZ/Ort:

Kaufpreis:

Provisionsangabe:

Seesiedlung Ufer

Haus

Österreich

2491 Neufeld an der Leitha

69.000,00 €

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner

Immobilien Permoser

Immobilien Permoser Ges.m.b.H.

Schubertallee 12

7202 Bad Sauerbrunn

T +43(2625) 32268

F +43(2625) 32268

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



Objektbeschreibung

GRUNDSTÜCKSGRÖSSE: 230 m² - Pachtgrund

Zum Verkauf gelangt eine seltene Gelegenheit am **Neufelder See**: eine **Uferparzelle mit direktem Wasserzugang und privatem Badesteg** beim Yachtclub.

KAUFPREIS: € 69.000,--

jährliche MIETE: ca. € 8.802,--

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <1.250m
Apotheke <1.250m
Klinik <4.250m
Krankenhaus <9.750m

Kinder & Schulen

Schule <1.250m
Kindergarten <1.750m
Universität <9.750m

Nahversorgung

Supermarkt <1.000m
Bäckerei <750m

Sonstige

Bank <1.000m
Geldautomat <1.000m
Post <1.000m
Polizei <1.250m

Verkehr

Bus <750m
Autobahnanschluss <2.250m
Bahnhof <750m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap