

Großzügiges Grundstück in 9100 Völkermarkt – Ideal für Investoren



Objektnummer: 3234/592

Eine Immobilie von Petritsch Immobilien

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	9100 Völkermarkt
Provisionsangabe:	
3,6% des Kaufpreises	

Ihr Ansprechpartner

Dietmar Petritsch

Petritsch Immobilien GmbH
Sternweg 20
9122 St. Kanzian am Klopeiner See

T +43 664/2316125

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

Objektbeschreibung

Dieses attraktive Grundstück mit einer Fläche von **10.670 m²** in Völkermarkt, Kärnten, bietet Investoren eine hervorragende Möglichkeit, in eine vielversprechende Lage mit ausgezeichnetem Entwicklungspotential zu investieren.

Die Kombination aus großzügiger Fläche, guter Verkehrsanbindung und der Nähe zu wichtigen Einkaufsmöglichkeiten macht dieses Angebot besonders interessant.

- **Standort:** 9100 Völkermarkt, Kärnten
- **Grundstücksfläche:** 10.671 m² – ideal für vielfältige Bebauungs- oder Entwicklungskonzepte
- **Verkehrsanbindung:** Gute Erreichbarkeit durch nahegelegene Busverbindung
- **In der Nähe:** Supermarkt – optimale Nahversorgung für zukünftige Bewohner oder Nutzer

Profitieren Sie von der strategisch günstigen Lage und den hervorragenden Rahmenbedingungen, um nachhaltige Projekte zu realisieren.

Dieses Grundstück bietet vielfältige Möglichkeiten für eine erfolgreiche Investition.

Für weitere Informationen und eine persönliche Beratung stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Apotheke <2.000m

Arzt <2.000m

Kinder & Schulen

Schule <1.500m
Kindergarten <6.500m

Nahversorgung

Supermarkt <1.000m
Bäckerei <5.500m

Sonstige

Bank <2.000m
Geldautomat <2.000m
Post <2.000m
Polizei <1.000m

Verkehr

Bus <500m
Autobahnanschluss <2.500m
Bahnhof <4.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap