Stapelparker-Stellplatz in der Richard-Wagner Straße 12 Linz



Objektnummer: 5753/516648035

Eine Immobilie von Konzeptmühle GmbH - Immobilien Bär

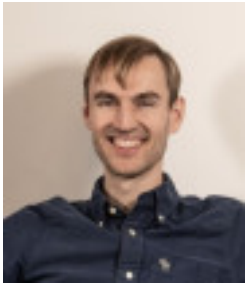
Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Richard-Wagner-Straße 12
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	4020 Linz
Baujahr:	2022
Alter:	Neubau
Stellplätze:	1
Heizwärmebedarf:	B 25,30 kWh / m² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	A 0,80
Kaufpreis:	26.000,00 €
Betriebskosten:	16,68 €
USt.:	3,34 €

Provisionsangabe:

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner

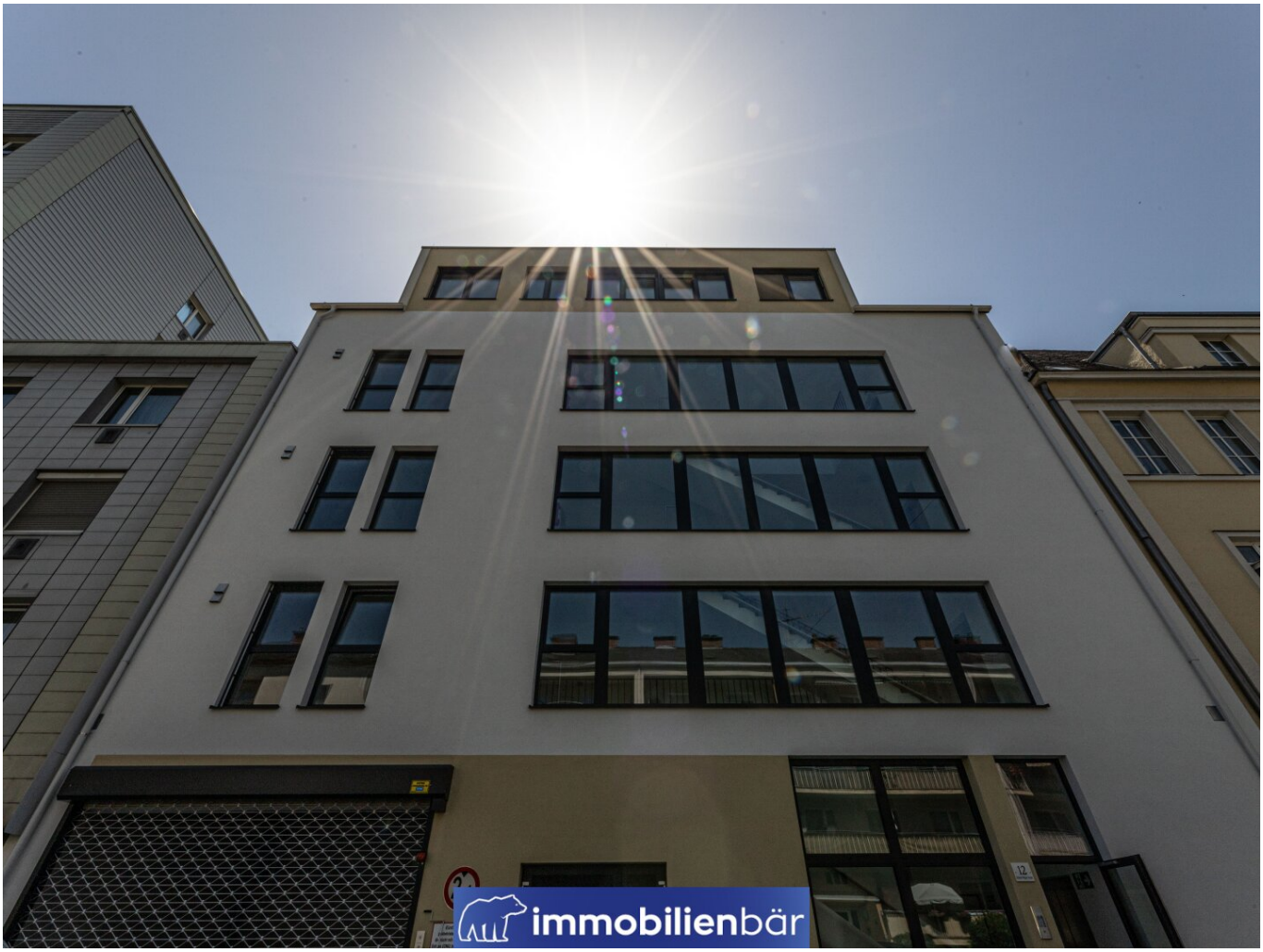


Immobilien Bär – Christoph Blank

Konzeptmühle GmbH - Immobilien Bär
Linzer Straße 26
4701 Bad Schallerbach

T +43 699 10150515
H +4369910150515

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur







immobilien bär

KONTAKTIEREN SIE IHREN PERSÖNLICHEN IMMOBILIENBERATER.



Christoph
Blank BSc.

+43 699 10 15 05 15
christoph.blank@immobaer.at

immobilienbär

Objektbeschreibung

SILENTIA Ruhiges Wohnen in Linz Stapelparker-Stellplatz

Kaufpreis: EUR 26.000,-

Betriebskosten: EUR 20,02

Rücklage: EUR 6,78

Höhepunkte

- Zentrale Lage
- Niedrigenergiebauweise
- Stapelparker-Stellplatz

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <325m
Apotheke <275m
Klinik <625m
Krankenhaus <850m

Kinder & Schulen
Schule <225m
Kindergarten <125m
Universität <1.775m
Höhere Schule <1.950m

Nahversorgung
Supermarkt <150m
Bäckerei <75m
Einkaufszentrum <1.250m

Sonstige
Bank <300m
Geldautomat <300m
Post <575m
Polizei <600m

Verkehr
Bus <200m
Straßenbahn <175m
Bahnhof <175m
Autobahnanschluss <675m
Flughafen <2.650m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap