

Baugrundstück in sonniger Lage in Bad Aussee



Objektnummer: 961/35952

Eine Immobilie von s REAL Steiermark

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8990 Reitern
Kaufpreis:	134.000,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



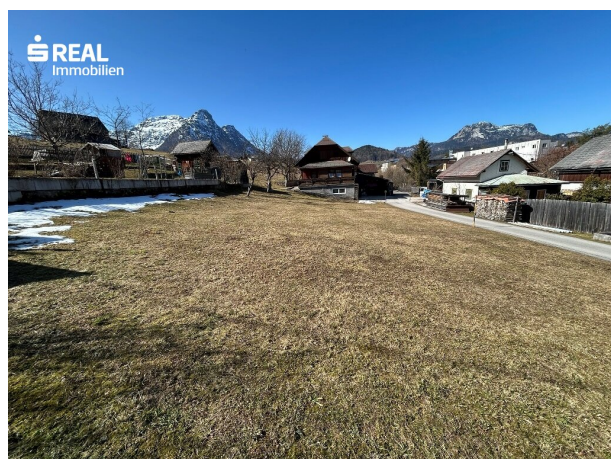
Thomas Mayr

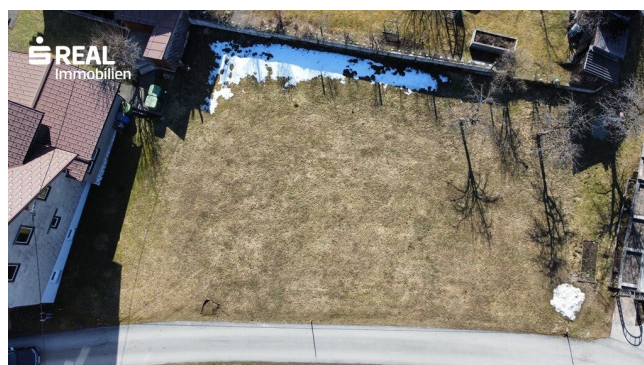
s REAL - Bad Aussee
Bahnhofstraße 95
8990 Bad Aussee

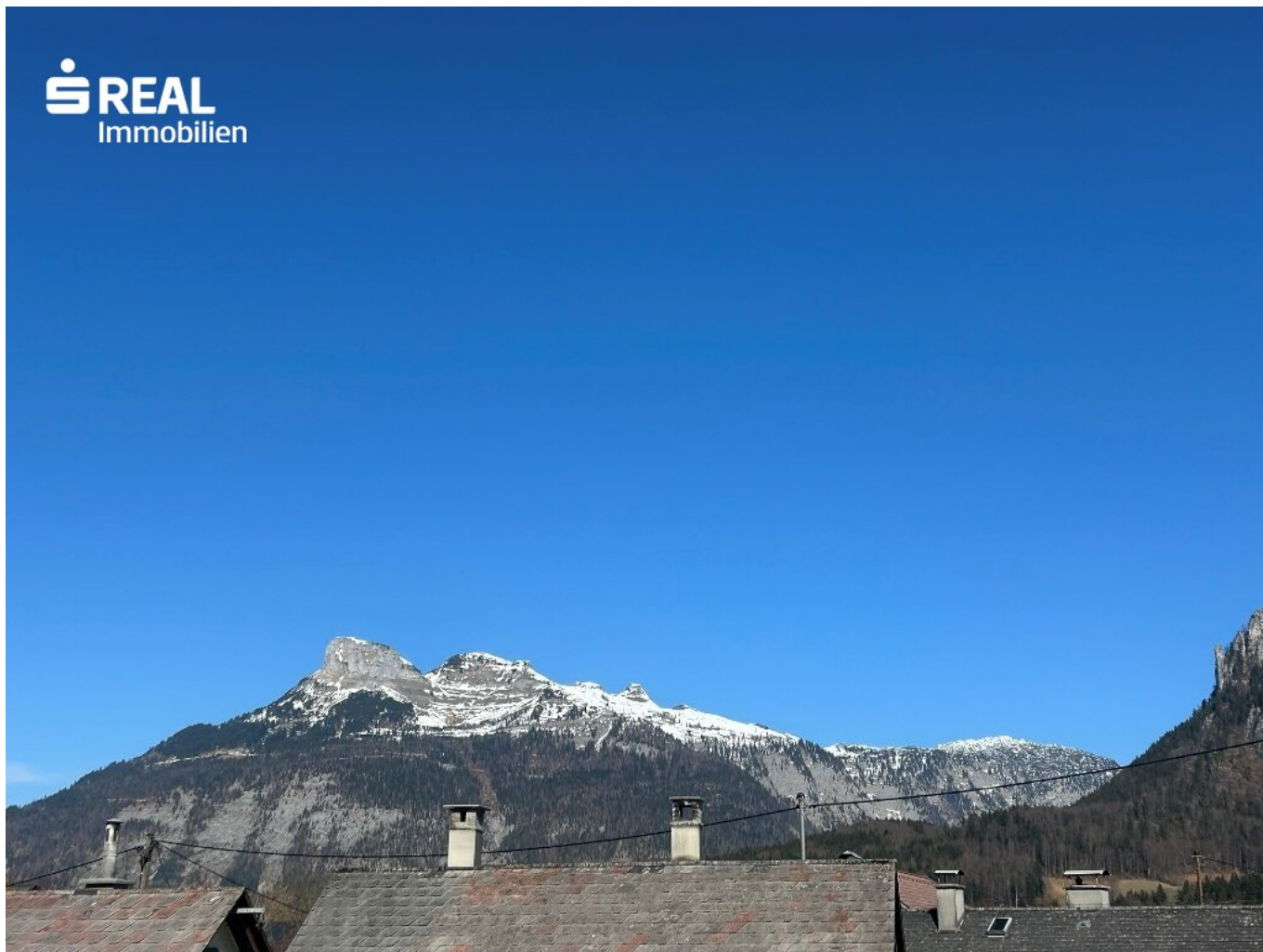
T +43 5 0100 - 26421
H +43 664 8425480

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.









Objektbeschreibung

Sie suchen Ihren Wohlfühlplatz um sich den Traum von Eigenheim zu verwirklichen? - Wir haben das perfekte Grundstück für Sie!

In einer kleinen Einfamilienhaussiedlung steht dieses Baugrundstück zum Verkauf, mit Aussicht auf die Bergwelt der Umgebung und nur wenige Autominuten entfernt um die Infrastrukturen in Bad Aussee zu nutzen.

Die Bebauungsdichte beträgt WA 0,2-04, es sind das ortsübliche Erscheinungsbild und die Vorschriften des Stmk. Bauordnungsgesetzes einzuhalten. Die Anschlussmöglichkeiten für Kanal und Wasser sind in Grundstücknähe gegeben.

Durch die zentrale Lage des Ausseerlandes genießen Sie die kurzen Distanzen zu den zahlreichen Skigebieten, sowie zum Grundlsee, Altaussee und Ödensee. Die Berglandschaft lädt Sie ebenso zu Wanderungen, Bergtouren und Ausflügen ein.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <1.500m
Apotheke <1.000m
Krankenhaus <1.500m

Kinder & Schulen

Schule <500m
Kindergarten <5.500m

Nahversorgung

Supermarkt <1.000m
Bäckerei <2.000m

Sonstige

Bank <2.000m
Geldautomat <2.000m
Post <1.500m
Polizei <1.500m

Verkehr



Bus <500m
Bahnhof <2.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap



Österreichs beste Makler/innen

Qualität – Sicherheit – Kompetenz

Mehr als 60 Immobilienkanzleien an über 80 Standorten und über 400 Mitarbeiter/Innen machen den Immobilienring Österreich zu Österreich größtem, freien Makler-Netzwerk. Die Mitglieder zählen zu den führenden Immobilien-Experten.

- Sicherheit einer seriösen Kanzlei und umfassender Service
- Transparente Geschäftsanbahnung und –abwicklung
- Über 5.000 Liegenschaften in verschiedenen Preisklassen

Immobilienring Österreich Makler sind Spezialisten bei Vermietung und Verkauf von Wohn- und Gewerbeimmobilien, Grundstücken sowie Investmentobjekten. Sie bieten Ihnen höchste Beratungsqualität, profundes Know-How und langjährige Erfahrung.