

Herrliches großes Grundstück mitten in Sooss, schöner Fernblick und RUHE



Grundstück Sooß, Schönweg 8, Blick West, Lehner & Trompeter Bauträger

Objektnummer: 277

Eine Immobilie von Lehner & Trompeter Bauträger GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Schönweg 8
Art:	Grundstück - Baugrund Eigenheim
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	2504 Sooß
Kaufpreis:	590.000,00 €

Ihr Ansprechpartner

Erich Trompeter

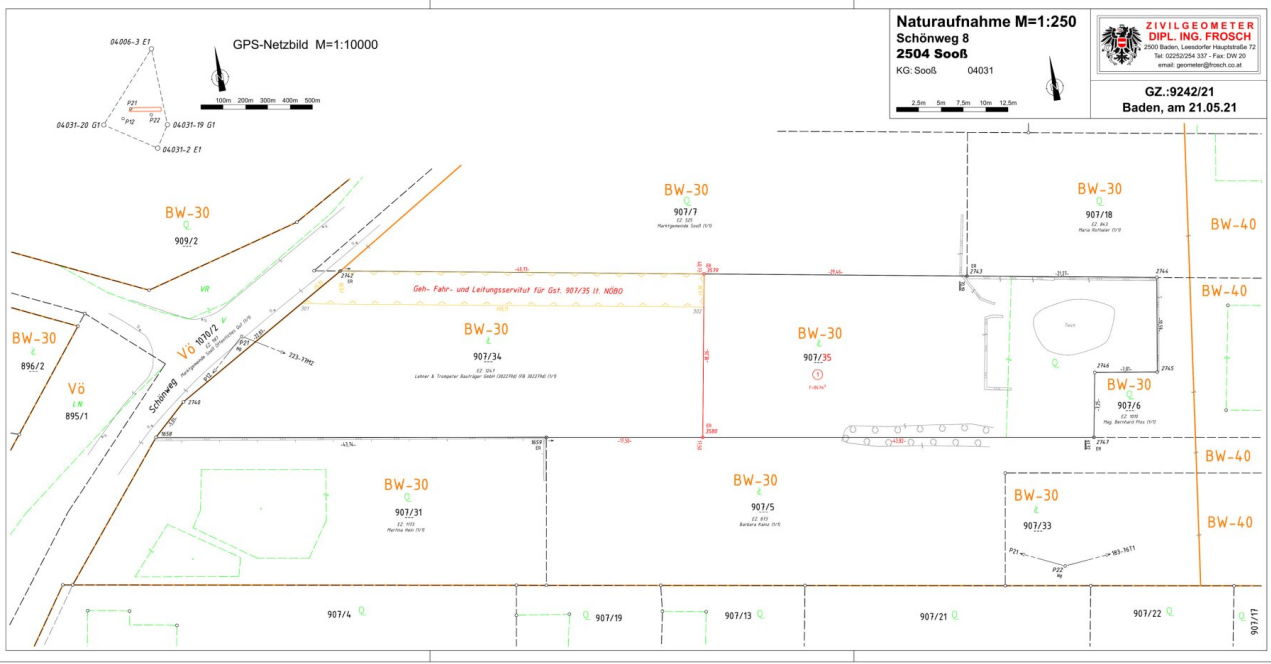
Lehner & Trompeter Bauträger GmbH
Trillergasse 8
1210 Wien

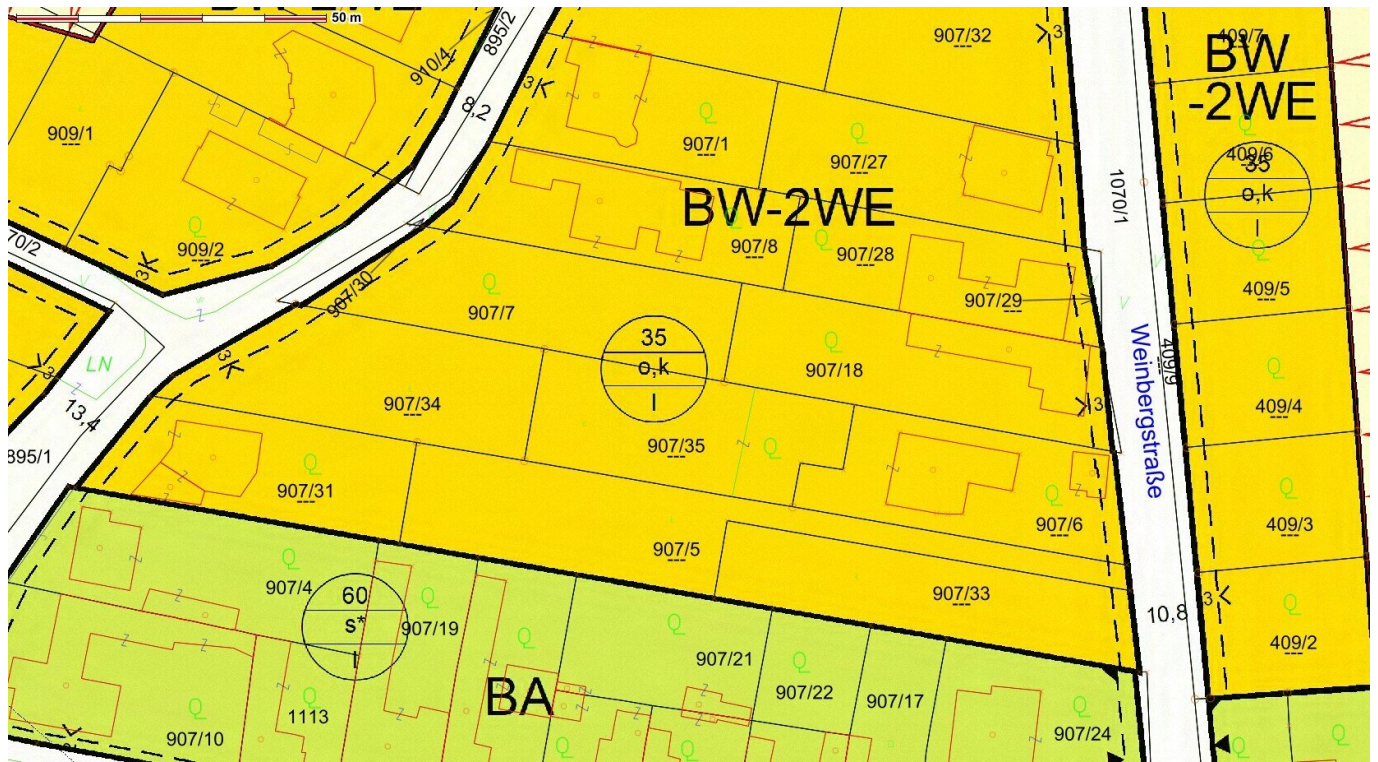
H +43 676 913 82 32

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.









Objektbeschreibung

Dieses herrliche, ruhige und rare Grundstück liegt von Weingärten umgeben im Zentrum von Sooß und ist nur 400m vom Waldesrand entfernt.

Das Fahnengrundstück ist 867m² groß und ist 35% bebaubar, o/k, Bauklasse I und wird provisionsfrei verkauft.

Grundstücksnummer ist 907/35.

Für das Grundstück wurden bereits die Aufschließungskosten, bzw. die Ergänzungsabgabe an die Gemeinde bezahlt.

Es können entweder eine große Villa, oder 2 Einfamilienhäuser, oder ein Doppelhaus auf dem Grundstück errichtet werden.

Der Flächenwidmungsplan und der Teilungsplan liegen bei.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <2.025m
Apotheke <1.550m
Klinik <2.700m
Krankenhaus <3.975m

Kinder & Schulen

Schule <900m
Kindergarten <2.075m
Höhere Schule <9.675m
Universität <9.700m

Nahversorgung

Supermarkt <1.450m
Bäckerei <2.300m
Einkaufszentrum <6.325m

Sonstige

Bank <725m
Geldautomat <725m
Post <1.925m

Polizei <2.375m

Verkehr

Bus <300m

Bahnhof <2.250m

Autobahnanschluss <2.975m

Straßenbahn <3.075m

Flughafen <4.400m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap