Wohnen auf höchstem Niveau



Objektnummer: 561

Eine Immobilie von Altior Immobilien GmbH.

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus - Villa
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	5020 Salzburg
Wohnfläche:	360,00 m²
Kaufpreis:	4.450.000,00 €

Ihr Ansprechpartner

Mario Kaltenbacher, MSc

ALTIOR GmbH
Derra de Moroda Strasse 18
5020 Salzburg

T +43 699 18 14 63 37

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

Objektbeschreibung

Diese außergewöhnliche Luxusimmobilie überzeugt durch moderne Architektur, stilvolles Design und ein Höchstmaß an Privatsphäre. Großzügige, lichtdurchflutete Wohnbereiche sowie fließende Übergänge zu den Außenflächen schaffen ein einzigartiges Wohnambiente.

Der weitläufige Außenbereich, sonnigen Terrassen, Garten und zusätzlichen Freiflächen bietet ideale Voraussetzungen für Erholung und repräsentatives Wohnen.

Hochwertige Ausstattungsdetails, maßgefertigte Einbauten sowie moderne Haustechnik unterstreichen den exklusiven Charakter dieser Immobilie. Ein umfassendes Sicherheitssystem sorgt für ein rundum geschütztes Wohngefühl.

Eine seltene Gelegenheit für anspruchsvolle Käufer, die besonderen Wert auf Qualität, Design und Diskretion legen.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <250m
Apotheke <400m
Krankenhaus <450m
Klinik <375m

Kinder & Schulen
Schule <125m
Kindergarten <575m
Universität <350m
Höhere Schule <300m

Nahversorgung
Supermarkt <475m
Bäckerei <375m
Einkaufszentrum <825m

Sonstige
Bank <225m
Geldautomat <350m
Post <425m
Polizei <750m

Verkehr
Bus <125m

Bahnhof <450m
Autobahnanschluss <2.625m
Flughafen <2.900m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap