

1-Zimmer-Wohnung in 8020 Graz



Objektnummer: 5889/161100270

Eine Immobilie von BWS Gemeinnützige allgemeine Bau-, Wohn- und Siedlungsgenossenschaft registrierte Genossenschaft mit beschränkter Haftung

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Alte Poststraße 133
Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8020 Graz
Baujahr:	1900
Wohnfläche:	39,68 m ²
Gesamtfläche:	39,68 m ²
Zimmer:	1
Heizwärmebedarf:	209,80 kWh / m ² * a
Gesamtmiete	306,18 €
Kaltmiete (netto)	173,79 €
Kaltmiete	278,34 €
Betriebskosten:	104,55 €
USt.:	27,84 €
Infos zu Preis:	

Miete gültig bis 30.06.2026. Genossenschaftsbeitrag einmalig 51 € pro Hauptmieter.

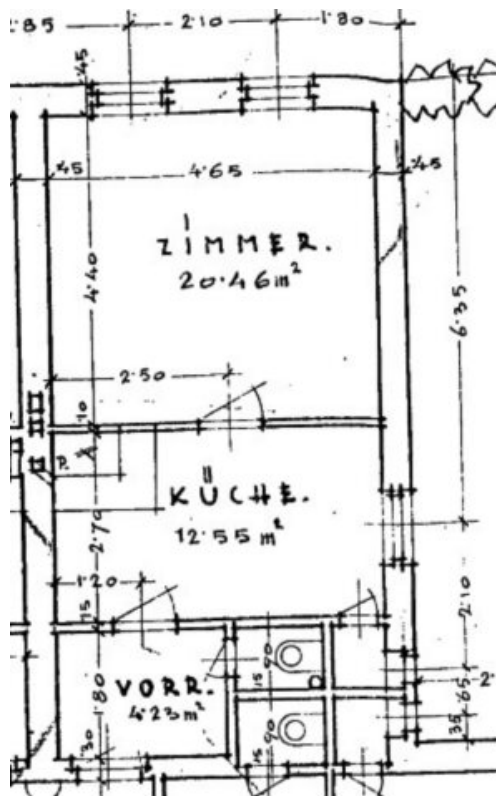
Ihr Ansprechpartner

BWSG Wohnungsvergabe Bundesländer

BWS Gemeinnützige allgemeine Bau-, Wohn- und Siedlungsgenossenschaft registrierte
Genossenschaft mit beschränkter Haftung
Triester Straße 40 / 3 / 1
1100 Wien

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





Objektbeschreibung

Eckdaten zur Wohnung

- Alte Poststraße 133/3, 8020 Graz
- unbefristetes Mietverhältnis
- Kategorie B
- Vermietung ohne Kücheneinrichtung

Sie haben Interesse an dieser Wohnung?

Schritt 1 | unverbindliche Anfrage

- Bei Interesse an dieser Wohnung verwenden Sie das **Anfrageformular** auf dieser Seite (**Anfrage/E-Mail senden**).
- *Anderweitige Anfragen (telefonisch, persönlich oder via E-Mail) sind nicht möglich und werden bei der Vergabe auch nicht berücksichtigt.*

Schritt 2 | Besichtigung

- Die Vergabe von **Besichtigungsmöglichkeiten** erfolgt ausschließlich in **chronologischer Reihenfolge** der schriftlichen Anfragen über das **Anfrageformular** auf dieser Seite.
- Sobald Sie an der Reihe sind, erhalten Sie **alle notwendigen Informationen via E-Mail**.

- *Wir bitten um Verständnis, dass eine Besichtigung bei hohen Anfragezahlen nicht garantiert werden kann.*

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <75m
Apotheke <475m
Klinik <750m
Krankenhaus <1.025m

Kinder & Schulen

Schule <275m
Kindergarten <350m
Universität <225m
Höhere Schule <275m

Nahversorgung

Supermarkt <100m
Bäckerei <425m
Einkaufszentrum <775m

Sonstige

Geldautomat <125m
Bank <125m
Post <375m
Polizei <625m

Verkehr

Bus <125m
Straßenbahn <175m
Autobahnanschluss <4.300m
Bahnhof <525m
Flughafen <9.575m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap