

2 Zimmer Wohnung in bester Lage - 1050 Wien - ideal als WG!



Zimmer

Objektnummer: 109256454_14
Eine Immobilie von ÖRAG Immobilien

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Siebenbrunnengasse 8
Art:	Wohnung - Dachgeschoß
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	1050 Wien
Baujahr:	2004
Zustand:	Gepflegt
Wohnfläche:	47,70 m ²
Zimmer:	2
Bäder:	1
Gesamtmiete	1.049,78 €
Kaltmiete (netto)	800,41 €
Betriebskosten:	107,33 €
Heizkosten:	43,99 €
Provisionsangabe:	

provisionsfrei für den Mieter

Ihr Ansprechpartner



Lara Steinbacher

ÖRAG Immobilien Vermittlung GmbH
Bankgasse 1
1010 Wien

T 0043153473261
H 004366488962125



Mitglied des
immobilienring.at

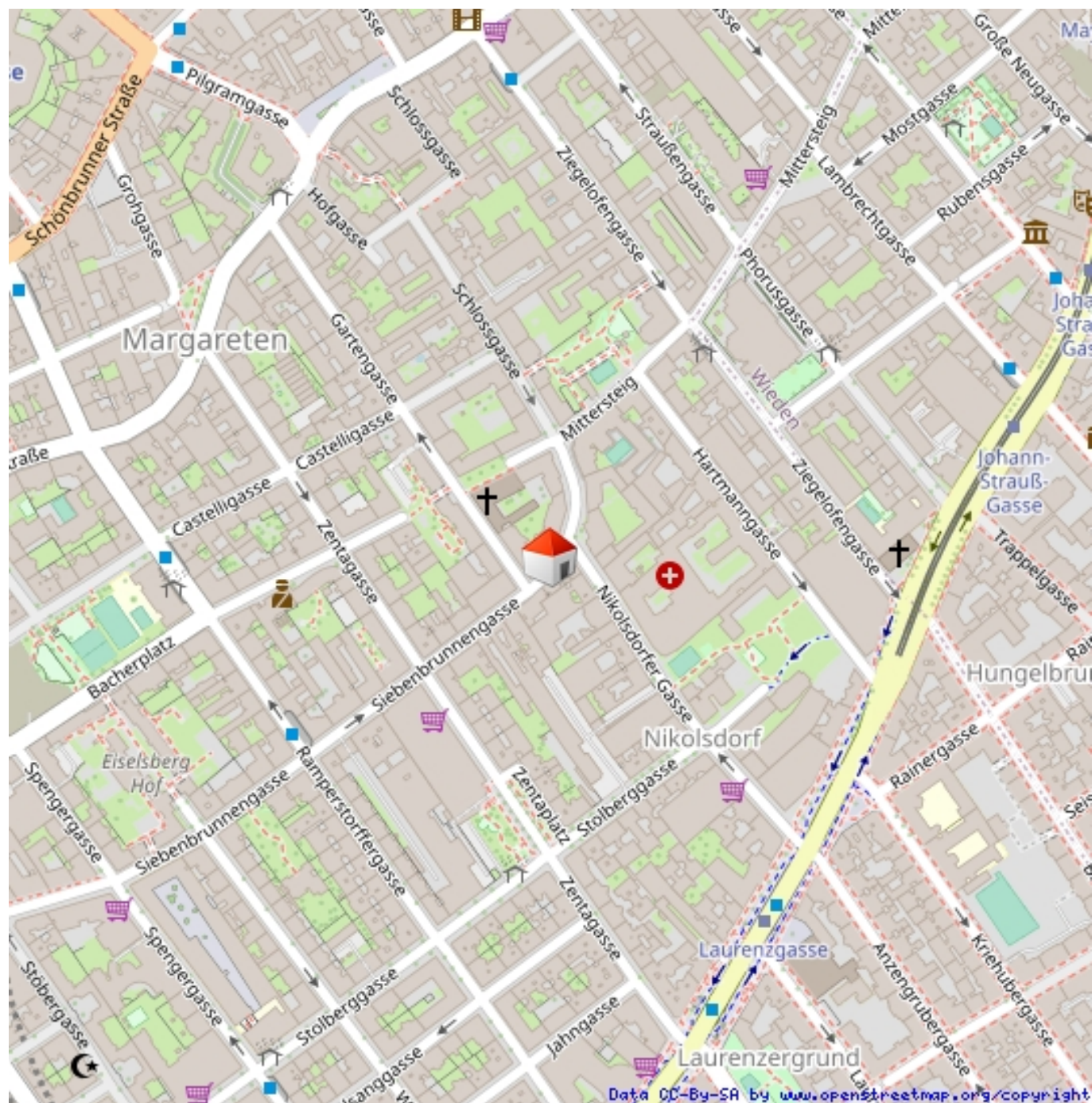


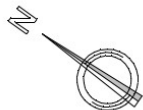
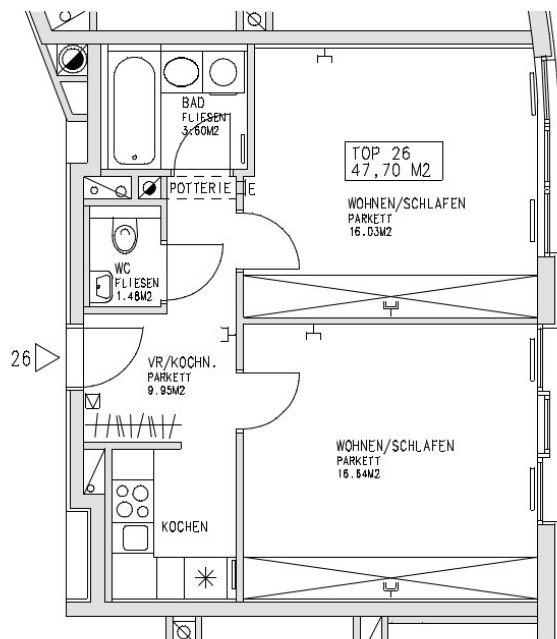






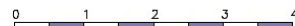




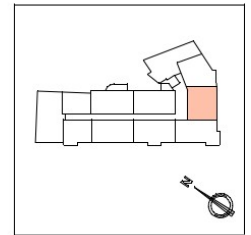


MÖBLIERUNGSVORSCHLAG

M=1:50



WOHNHAUS
1050 WIEN
GARTENGASSE 2



LEGENDE:

- GL TÜR MIT GLASAUSCHNITT
- TELEFON
- TV ANSCHLUSS
- INNENSPEICHERSTELLE MIT SUMMER
- HEIZKÖRPER

TOP 26 2.06

2-ZIMMERWOHNUNG

WNFL. 47,70M²

26.02.2004

Objektbeschreibung

In bester Lage direkt an der Siebenbrunnengasse im 5. Bezirk gelangt gelangt diese ca. 47 m² große 2 Zimmer zur befristeten Vermietung.

Ihr neuer Wohnraum ist wie folgt ausgestattet:

- Vorraum
- Küche inklusive Einbauküche
- Badezimmer inklusive Badewanne, WC und Waschmaschinenanschluss
- sowie zwei ca gleich große Zimmer

Zusätzlich befindet sich um Haus eine allgemeine Dachterrasse, wo Sie eine bezaubernden Blick über die Dächer Wiens genießen können!

Bei den Fotos handelt es sich um Musterfotos einer ähnlichen Wohnung im Haus - die angebotene Wohnung verfügt über keine Schrägen!
Die Wohnung ist aktuell noch bewohnt.



Österreichs beste Makler/innen

Qualität – Sicherheit – Kompetenz

Mehr als 60 Immobilienkanzleien an über 80 Standorten und über 400 Mitarbeiter/Innen machen den Immobilienring Österreich zu Österreich größtem, freien Makler-Netzwerk. Die Mitglieder zählen zu den führenden Immobilien-Experten.

- Sicherheit einer seriösen Kanzlei und umfassender Service
- Transparente Geschäftsanbahnung und –abwicklung
- Über 5.000 Liegenschaften in verschiedenen Preisklassen

Immobilienring Österreich Makler sind Spezialisten bei Vermietung und Verkauf von Wohn- und Gewerbeimmobilien, Grundstücken sowie Investmentobjekten. Sie bieten Ihnen höchste Beratungsqualität, profundes Know-How und langjährige Erfahrung.