chaletartige Wohnung mit riesigem Garten, beinahe ein ganzes Haus



Objektnummer: 3392/832

Eine Immobilie von RE/MAX Idea NPK Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus - Einfamilienhaus
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	9530 Bleiberg-Kreuth
Baujahr:	1950
Zustand:	Neuwertig
Wohnfläche:	180,00 m²
Zimmer:	4
Stellplätze:	2
Heizwärmebedarf:	C 76,00 kWh / m² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	B 0,99
Kaufpreis:	475.000,00 €

Provisionsangabe:

17.100,00 € inkl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Norbert Keuschnig

REMAX Idea NPK Immobilien GmbH
Trattengasse 4
9500 Villach

T +43 4242 277 19
H +43 650 210 70 30

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur

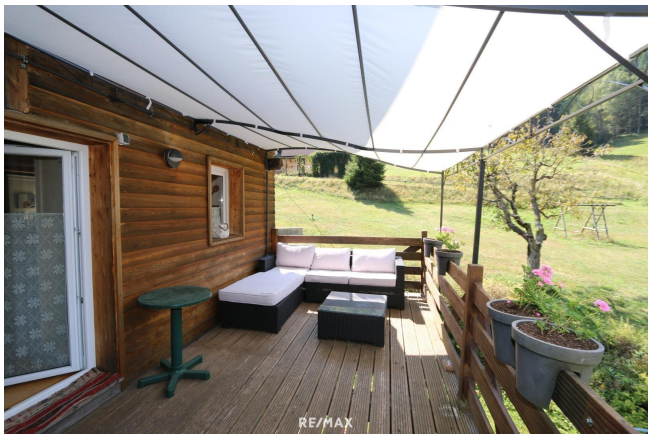

RE/MAX


RE/MAX

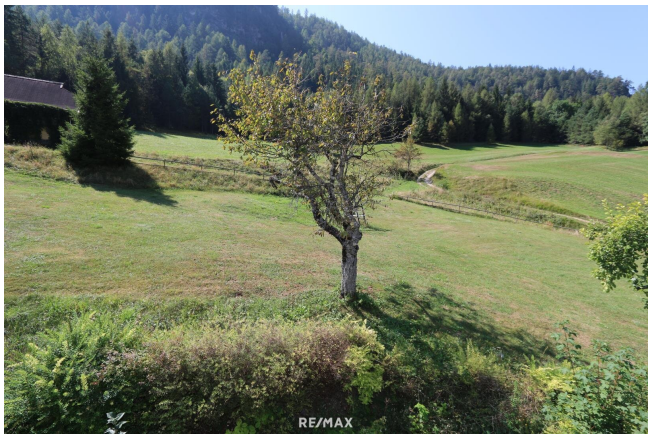

RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


Bath
La Toilette
RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX




RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX

Objektbeschreibung

* Chalet-artige Wohnung mit riesigem Garten, "beinahe ein ganzes Haus"

* sehr idyllisches und nette, Wohnung in Bleiberg-Kreuth

* aufwendig und liebevoll und mit viel Geschmack, Altholz und modernen Komponenten saniert

* ruhig gelegen in friedlicher Natur

* ca. 1.744 m² Grundstücksgröße

* 2 wunderschöne Terrassen zum Entspannen

* Pizzaofen im Freien

* Wohnfläche: ca. 180 m²

* EG: Windfang, großer offener Wohnraum bestehend aus Wohnlandschaft, Essbereich, großer Küche und eine Terrasse

* OG: Gästezimmer mit Bad und WC (ca. 29 m²), Masterbedroom mit WC, freistehender Badewanne, Doppelwaschbecken und begehbarem Schrank (ca. 50 m²)

* Werkstatt im Nebengebäude

* 2 Lagerräume im Nebengebäude

* Fußbodenheizung via Luftwärmepumpe

* 2 Carportplätze

"Ein Heim für alle Naturliebhaber und Ruhegenießer"

Einen 360° Rundgang finden Sie hier: Exklusiv auf remax.at

ACHTUNG: Das Haus wird noch bewohnt. Bitte keine eigenständigen Besuche.

Angeboten um € 475.000,-

Wir bitten um Ihr Verständnis, dass wir Anfragen nur mit Angabe Ihrer vollständigen Kontaktdaten bearbeiten.

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <5.500m
Apotheke <1.500m

Kinder & Schulen
Schule <2.000m
Kindergarten <2.500m

Nahversorgung
Supermarkt <2.000m
Bäckerei <1.500m
Einkaufszentrum <10.000m

Sonstige
Geldautomat <2.000m
Bank <2.000m
Post <7.000m
Polizei <3.500m

Verkehr
Bus <500m
Autobahnanschluss <5.000m
Bahnhof <7.000m
Flughafen <7.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap