

2-Zimmer Wohnung in Arzl zu verkaufen



Objektnummer: 1727/121

Eine Immobilie von SH-Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	6020 Innsbruck
Baujahr:	1970
Zustand:	Teil_vollrenovierungsbed
Alter:	Neubau
Wohnfläche:	50,00 m²
Zimmer:	2
Bäder:	1
WC:	1
Balkone:	1
Heizwärmebedarf:	D 145,00 kWh / m² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	D 1,89
Heizkosten:	100,00 €
Sonstige Kosten:	70,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Sebastian Haberl

SH-Immobilien GmbH
Dorfstraße 52
6241 Radfeld



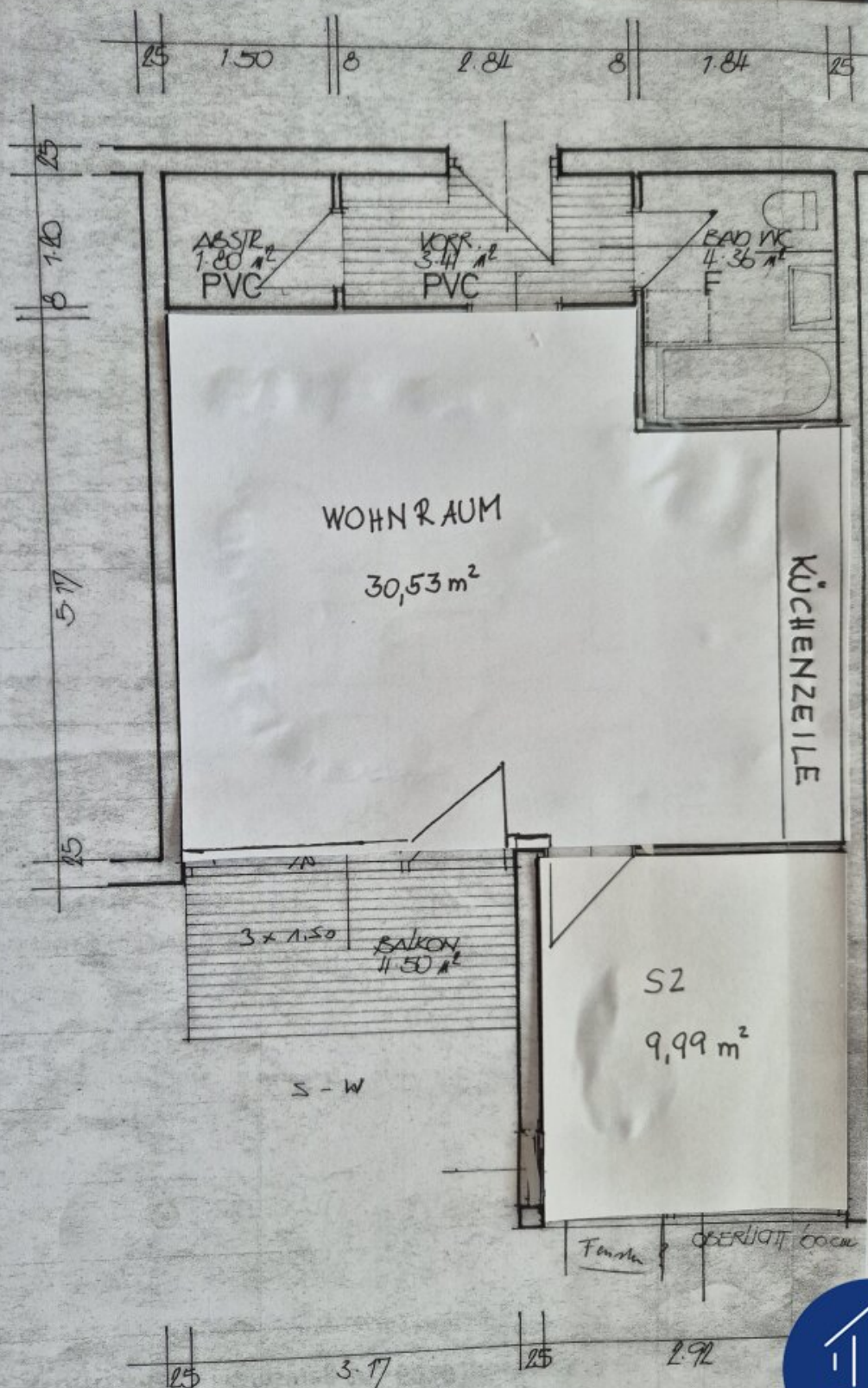












Objektbeschreibung

Exklusiv und neu bei SH-Immobilien GmbH - 2-Zimmer Wohnung in Arzl zu kaufen

Zum Verkauf steht eine 2-Zimmer Wohnung im beliebten Innsbrucker Stadtteil Arzl. Die Wohnung verfügt über ein Badezimmer mit Badewanne und Waschmaschinenanschluss, einen großzügigen Wohnbereich (ca. 30 m²) inklusive Einbauküche sowie ein ca. 10 m² großes Schlafzimmer. Zusätzlich stehen ein separater Abstellraum in der Wohnung und ein Kellerraum zur Verfügung.

Ein besonderes Highlight ist der westlich ausgerichtete Balkon mit schönem Blick auf die umliegende Bergwelt und ein großes Feld – ideal, um die Abendsonne zu genießen.

Ein eigener Parkplatz ist nicht vorhanden. Für Besucher stehen jedoch zwei Gästeparkplätze bei der Wohnanlage zur Verfügung.

Ihr Ansprechpartner für Besichtigungen:

Sebastian Haberl

0043/6641376642

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.