Traumhafte Baugrundstücke in ruhiger und sonniger Lage in Oberwart!



Objektnummer: 9253

Eine Immobilie von Immobilien - Südburgenland

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück - Baugrund Eigenheim
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	7400 Oberwart

Ihr Ansprechpartner



Alfred Saurer

Immobilien - Südburgenland
Wiener Straße 22
7400 Oberwart

T +43 3352 34000
H +43 664 3570335
F 03352/34000-4

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



Objektbeschreibung

Traumhafte Baugrundstücke in 7400 Oberwart – Ihr perfekter Start in ein neues Eigenheim!

Beide Grundstücke werden auch getrennt verkauft - 900m² und 821 m²

Diese beiden großzügige Grundstücke mit einer Fläche von 900 m2 und 821 m2, bieten Ihnen die einmalige Gelegenheit, Ihren Wohntraum in der charmanten Stadt Oberwart im Burgenland zu verwirklichen. Die Anschlüsse befinden sich bei der angrenzenden Gemeindestraße.Hier finden Sie das ideale Fleckchen Erde, um Ihr persönliches Paradies zu errichten und dabei den unvergleichlichen Ausblick zu genießen.

Die Lage besticht durch ihre Ruhe und gleichzeitig durch die Nähe zum pulsierenden Stadtleben. Von Ihrem zukünftigen Zuhause aus eröffnet sich Ihnen ein beeindruckender Ausblick über die Stadt, der Ihnen täglich Freude und Entspannung schenkt. Stellen Sie sich vor, wie Sie morgens bei einem Kaffee auf der Terrasse stehen und das lebendige Treiben der Stadt unter sich beobachten.

Die hervorragende Verkehrsanbindung durch die nahegelegene Bushaltestelle garantiert Ihnen eine unkomplizierte Mobilität in und um Oberwart. Ob für den Arbeitsweg, den Einkauf oder Freizeitaktivitäten – Sie sind bestens vernetzt und erreichen alle wichtigen Ziele schnell und bequem.

Ebenso praktisch ist die unmittelbare Nähe zu zahlreichen Nahversorgern. Apotheke, Supermarkt und Bäckerei sind nur wenige Minuten entfernt und sorgen dafür, dass Sie Ihren Alltag entspannt und ohne lange Wege gestalten können. So bleibt Ihnen mehr Zeit für die schönen Seiten des Lebens in Ihrem neuen Zuhause.

Mit den Flächen bieten die Grundstücke ausreichend Platz für großzügige Bauvorhaben und vielfältige Gestaltungsmöglichkeiten. Ob ein modernes Einfamilienhaus mit Garten, ein naturnaher Rückzugsort oder ein Haus mit Platz für Ihre Familie – hier können Sie Ihre Wohnideen frei entfalten.

Nutzen Sie diese seltene Gelegenheit, ein Baugrundstück in bester Lage von Oberwart zu erwerben. Erfüllen Sie sich Ihren Wunsch vom Eigenheim und genießen Sie das harmonische Zusammenspiel von Stadtleben und naturnahem Wohnen.

Kontaktieren Sie uns noch heute und lassen Sie sich alle Details zu diesem attraktiven Grundstück in 7400 Oberwart präsentieren. Ihr neues Zuhause wartet schon auf Sie!

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <1.000m
Krankenhaus <2.000m
Apotheke <500m

Kinder & Schulen
Schule <1.500m
Kindergarten <1.500m
Universität <6.500m
Höhere Schule <2.000m

Nahversorgung
Supermarkt <500m
Bäckerei <1.000m
Einkaufszentrum <1.500m

Sonstige
Bank <1.500m
Geldautomat <1.500m
Post <1.500m
Polizei <1.500m

Verkehr
Bus <500m
Bahnhof <1.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap