

**Geben sie dieser Immobilie neuen Charme. Neuer
Lebensmittelpunkt mit Grünblick ruhige
Siedlungsrandlage**



Objektnummer: 199716912

Eine Immobilie von Reimer Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus - Einfamilienhaus
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	2274 Rabensburg
Zustand:	Teil_vollrenovierungsbed
Möbliert:	Teil
Alter:	Altbau
Wohnfläche:	80,00 m ²
Zimmer:	3
Bäder:	1
WC:	1
Garten:	376,00 m ²
Kaufpreis:	79.000,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner

Manfred Kemler

Reimer Immobilien GmbH
Hauptplatz 10
2130 Mistelbach

T +43 6763508462

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.











Objektbeschreibung

Revitalisierbares Landhaus (aus Verlassenschaft), Gas- Zentralheizung,
mit 80 m² Wohnnutzfläche, auf 572 m² Eigengrund.

Erdgeschoss:

Wohnzimmer ([30m²](#)), Einbauküche (18m²), Vorraum (15m²),

Fliesenbad mit Wanne (6,00m²), Schlafzimmer (10m²),

Außen:

Nebengebäude, Toreinfahrt, Badeteichnähe

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <5.500m

Apotheke <4.500m

Kinder & Schulen

Schule <500m

Kindergarten <500m

Nahversorgung

Supermarkt <500m

Bäckerei <500m

Sonstige

Bank <500m

Geldautomat <500m

Post <500m

Polizei <4.500m

Verkehr

Bus <500m

Bahnhof <1.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap