

Außergewöhnliche 3-Zimmer-Wohnung in Panoramalage!



Objektnummer: 506/1649

Eine Immobilie von A. Pilz Immobilien und Bauträger GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	5422 Bad Dürrenberg
Baujahr:	1998
Wohnfläche:	93,37 m ²
Zimmer:	3
Bäder:	1
WC:	1
Balkone:	2
Stellplätze:	2
Heizwärmebedarf:	C 86,00 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	B 0,94
Gesamtmiete	1.480,00 €
Kaltmiete (netto)	1.275,00 €
Kaltmiete	1.400,00 €
Betriebskosten:	125,00 €
Heizkosten:	80,00 €
Provisionsangabe:	

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner



Mag. Susanne Klappacher

A. Pilz Immobilien und Bauträger GmbH
Kornsteinplatz 10





mensch.
wert.
immobilie.

Kornsteinplatz 10 | 5400 Hallein
06245 90 80 70
pilz-immobilien.at



Mitglied des
immobilienring.at

Objektbeschreibung

Außergewöhnlich in jeder Hinsicht!

Die Lage over the top mit atemberaubendem Aus- und Weitblick auf Hallein und über das gesamte Salzachtal bis in die Stadt Salzburg. Das Raumprogramm großzügig mit tollen Sichtachsen und charmanten Außenbereichen. Die Ausstattung hochwertig. Das Wohnhaus in ländlicher Optik mit sympathischen Nachbarn. Herz was willst Du mehr!

Auf Ihre Anfrage erhalten Sie unmittelbar und ohne Wartezeit ein Exposé mit weiteren Fotos, Plan und Detailinformationen zugesandt.

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.



Österreichs beste Makler/innen

Qualität – Sicherheit – Kompetenz

Mehr als 60 Immobilienkanzleien an über 80 Standorten und über 400 Mitarbeiter/Innen machen den Immobilienring Österreich zu Österreich größtem, freien Makler-Netzwerk. Die Mitglieder zählen zu den führenden Immobilien-Experten.

- Sicherheit einer seriösen Kanzlei und umfassender Service
- Transparente Geschäftsanbahnung und –abwicklung
- Über 5.000 Liegenschaften in verschiedenen Preisklassen

Immobilienring Österreich Makler sind Spezialisten bei Vermietung und Verkauf von Wohn- und Gewerbeimmobilien, Grundstücken sowie Investmentobjekten. Sie bieten Ihnen höchste Beratungsqualität, profundes Know-How und langjährige Erfahrung.