

Gemütliche 1-Zimmer-Wohnung in Leoben-Judendorf zu vermieten



Zimmer2

Objektnummer: 7278/730

Eine Immobilie von STIWOG Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Judendorfer Straße 44
Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8700 Leoben
Alter:	Altbau
Wohnfläche:	22,10 m ²
Zimmer:	1
Bäder:	1
WC:	1
Heizwärmebedarf:	B 48,00 kWh / m ² * a
Gesamtmiete	231,53 €
Kaltmiete (netto)	110,18 €
Kaltmiete	155,93 €
Betriebskosten:	40,00 €
Heizkosten:	50,00 €
USt.:	25,60 €
Infos zu Preis:	

Sat-Anlage

Provisionsangabe:

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

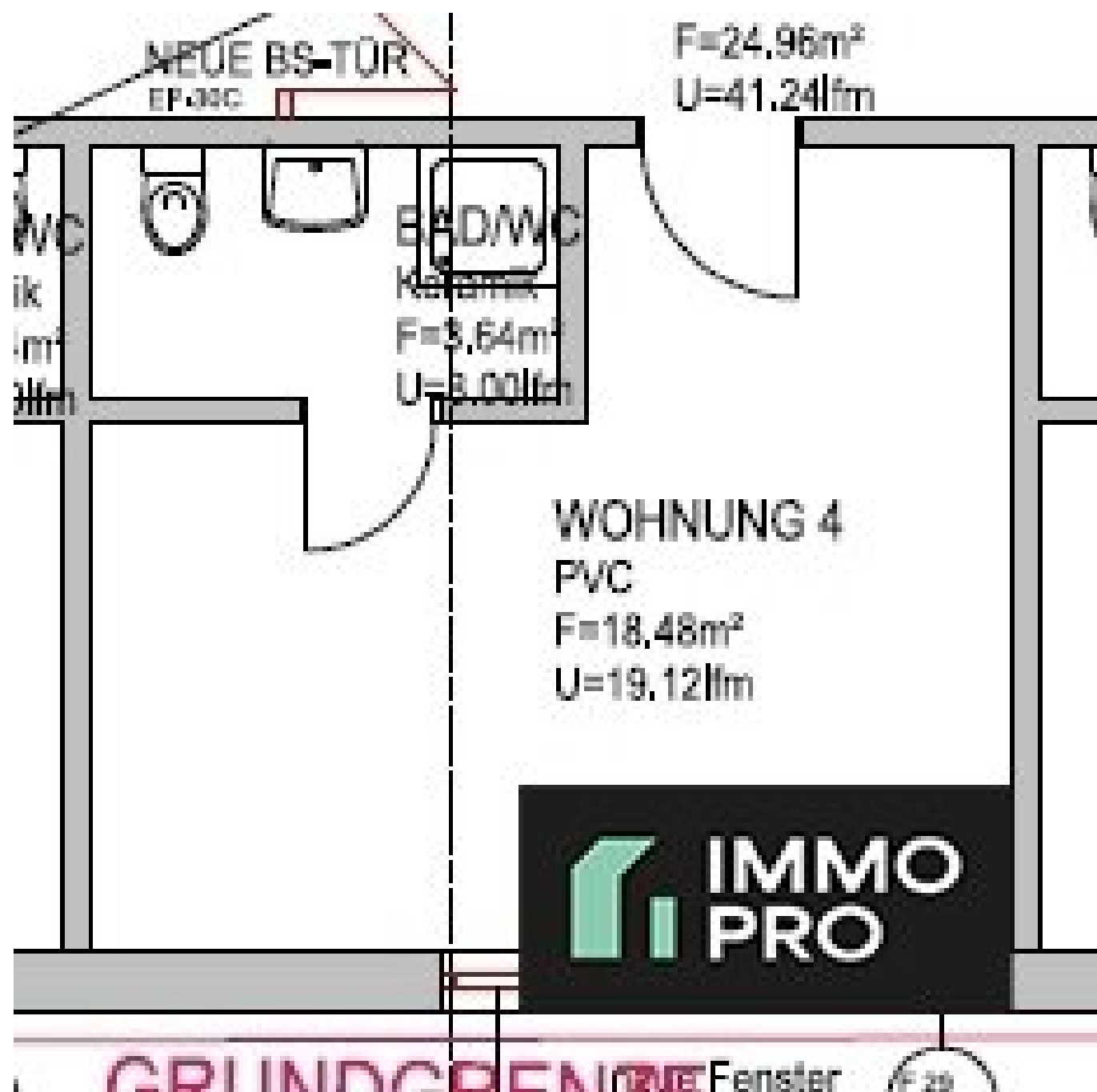
Ihr Ansprechpartner



Immobilienervice Leoben







Objektbeschreibung

Zur Vermietung gelangt dieses straßenseitige Kleinappartement bestehend aus:

- * Vorraum,
- * Badezimmer mit Dusche, WC, Waschmaschinenanschluss, E-Boiler,
- * Zimmer (all-in-one - Wohnen-Schlafen-Essen-Küche),
- * Fernwärmezentralheizung,
- * Haus-Sat.

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <225m
Apotheke <300m
Krankenhaus <1.350m

Kinder & Schulen

Schule <475m
Kindergarten <1.025m
Universität <525m
Höhere Schule <950m

Nahversorgung

Supermarkt <200m
Bäckerei <675m
Einkaufszentrum <575m

Sonstige

Bank <625m
Geldautomat <625m

Post <375m
Polizei <875m

Verkehr

Bus <75m
Autobahnanschluss <1.800m
Bahnhof <925m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap