

Ruhiges Zinshaus mit Eigengarten



Objektnummer: 1158

Eine Immobilie von ISIDEX GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Zinshaus Renditeobjekt
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	1130 Wien, Hietzing
Baujahr:	1917
Alter:	Altbau
Nutzfläche:	551,00 m ²
Kaufpreis:	3.010.000,00 €
Kaufpreis / m²:	5.462,79 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Isaak Malaiev

ISIDEX GmbH
Tuchlauben 14/7
1010 Wien

T +43 676 770 52 64
H +43 676 844348200
F DW20

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

Objektbeschreibung

Die Fassade wurde im Jahr 2023 saniert. Das Gebäude ist größtenteils vom eigenen Garten umgeben. Die Liegenschaft

verfügt über ein bereits ausgebautes Dachgeschoss.

Die Geschäftseinheiten befinden sich in einem

guten vermietbaren Zustand.

Bei Interesse, bitte um schriftliche Anfrage.

Für weitere Fragen und Information steht Ihnen gerne **Herr Isaak Malaiev unter 0676 844 348200** zu Verfügung.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.