Beabsichtigtes Bauland in Kapfenberg



Objektnummer: 4923

Eine Immobilie von RKR diewohnmakler OG

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Doktor-Josef-Sperl-Straße 46
Art:	Grundstück - Gemischt
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8605 Kapfenberg
Kaufpreis:	89.000,00 €
Kaufpreis / m²:	51,15 €

Provisionsangabe:

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



akad. Immobilienmanager Ing. Peter Rothbart

Immobilien Rothbart GmbH
Koloman-Wallisch-Platz 4
8600 Bruck an der Mur

H 06607286706

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.


ImmobilienRothbart


ImmobilienRothbart


ImmobilienRothbart


ImmobilienRothbart


ImmobilienRothbart


ImmobilienRothbart


ImmobilienRothbart


ImmobilienRothbart


ImmobilienRothbart


ImmobilienRothbart


ImmobilienRothbart


ImmobilienRothbart

Objektbeschreibung

Lt. Flächenwidmungsplan „Beabsichtigtes Bauland“ mit sonniger Lage am Waldrand und eigenem kleinen Wald. Höhenlage mit toller Aus- und Weitsicht. Das Grundstück 128/5 wurde nach Erhalt der Rodungsbewilligung vollständig gerodet und umgewidmet.

Anschlüsse:

* Wasseranschluss über Trinkwasserdruckleitung am Grundstück

* Stromkasten bereits am Grundstück bei Einfahrt

* Glasfaserkabel-Anschluss für Internet/TV am Grundstück

* Kanalanschluss vor Grundstück auf öffentlicher Straße

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <150m
Apotheke <2.450m
Krankenhaus <3.500m

Kinder & Schulen
Schule <775m
Kindergarten <1.150m
Universität <1.800m

Nahversorgung

Supermarkt <750m
Bäckerei <1.725m
Einkaufszentrum <1.725m

Sonstige
Bank <1.725m
Geldautomat <1.725m
Post <1.775m
Polizei <1.975m

Verkehr
Bus <275m
Autobahnanschluss <3.800m
Bahnhof <1.725m
Flughafen <4.400m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap