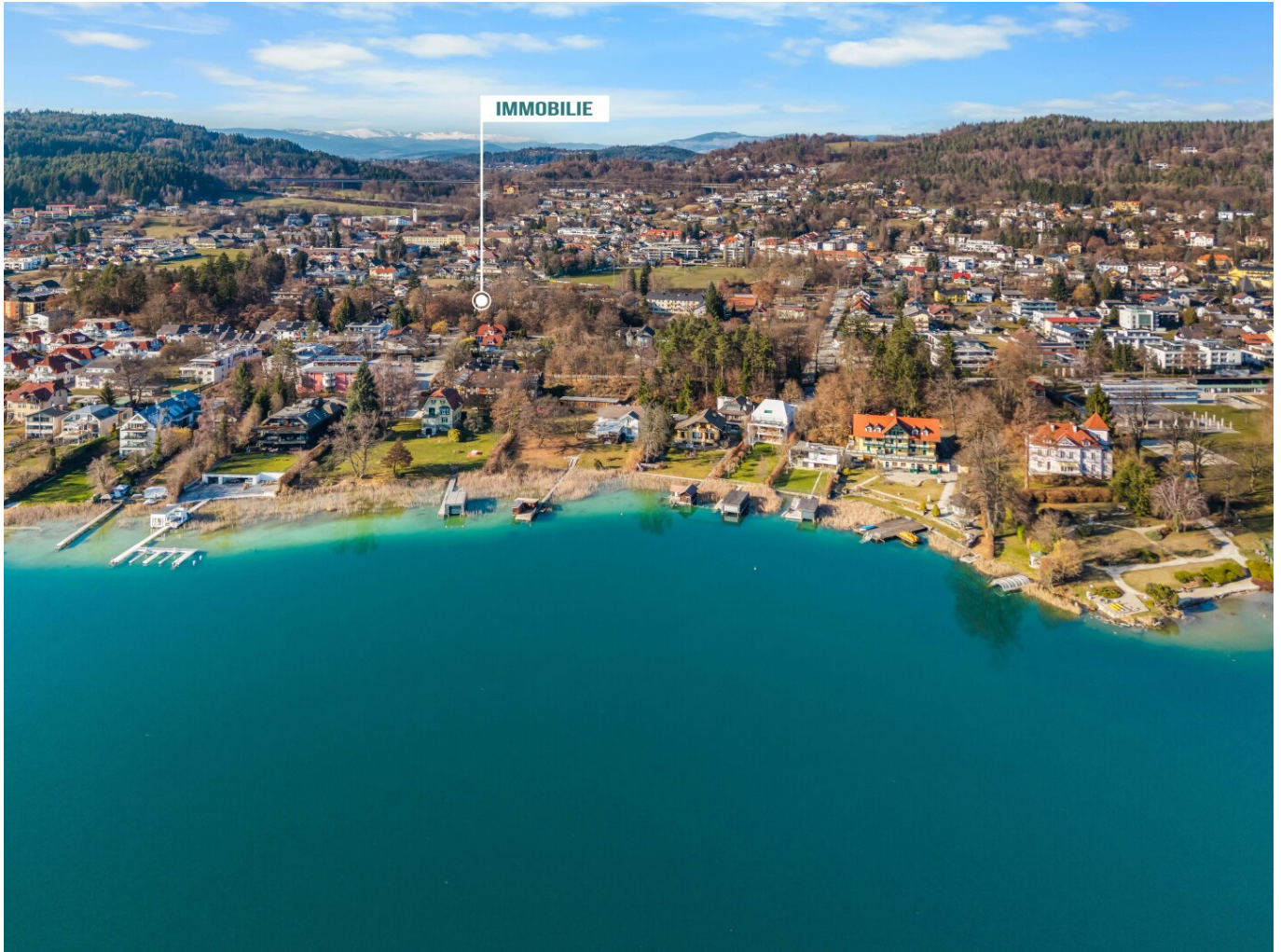


2- Zimmerwohnung in Krumpendorf, nur wenige Schritte zum Wörthersee!



Objektnummer: 1675

Eine Immobilie von Igel Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	9201 Krumpendorf
Baujahr:	1966
Möbliert:	Voll
Wohnfläche:	48,00 m ²
Nutzfläche:	52,15 m ²
Zimmer:	2
Balkone:	1
Kaufpreis:	237.000,00 €
Betriebskosten:	118,60 €
Heizkosten:	72,16 €
USt.:	29,05 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



MSc Bernhard Gelbmann, MSc

IGEL Immobilien GmbH
Kroneplatz 1
9020 Klagenfurt am Wörthersee

T +4346350870013
H +436643572844





Objektbeschreibung

Bei dieser neu renovierten, entzückend gelegenen Wohnung in direkter Seenähe können Sie den Flair des Wörthersees bis in Wohnräume spüren.

Ob zur Eigennutzung oder Vermietung, dieses Schmuckstück überzeugt durch ideale Lage und perfekte Sanierung bis ins Detail.

Hier kann man einziehen und wohnen, die hochwertige Einrichtung samt Küche und Bad sind im Preis inbegriffen und die neuen Eigentümer können den Sommer in den nahegelegenen Strandbädern oder an der Promenade genießen.

Weiters verfügt die Wohnung über ein großzügiges, ebenfalls neu gestaltetes Kellerabteil sowie über zwei eigene Parkplätze.

Über weitere Details informiere ich Sie gerne telefonisch, die Wohnung kann ab sofort besichtigt werden.

Geschäftsführer Bernhard Gelbmann, MSc: 0664 35 72 844