Waldparzellen am Fuße des Großglockners



Objektnummer: 1939/130369

Eine Immobilie von IMMOcontract Immobilien Vermittlung GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Land und Forstwirtschaft
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	9981 Kals am Großglockner
Kaufpreis:	290.000,00 €
Kaufpreis / m²:	1,00 €

Provisionsangabe:

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Werner Goller

IMMOcontract Immobilien Vermittlung GmbH - Standort Lienz
Südtiroler Platz 9
9900 Lienz

T + 43 4852 6665 1079
H + 43 664 8845 2583

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



www.IMMOcontract.at
Die beste Adresse für attraktive Liegenschaften.




IMMO
CONTRACT


IMMO
CONTRACT


IMMO
CONTRACT

IMMO
CONTRACT

Objektbeschreibung

Entdecken Sie ein einzigartiges Angebot in Kals am Großglockner! Diese Waldparzellen bieten Ihnen die seltene Gelegenheit, einen außergewöhnlichen Besitz zu erwerben. In der malerischen Gemeinde Kals gelegen, gleich in der Nähe der Mittelstation des Skiliftes, verspricht dieses Angebot nicht nur eine Wertanlage in einer atemberaubenden alpinen Kulisse, sondern mehrere Nutzungsmöglichkeiten, die den individuellen Bedürfnissen und Vorstellungen gerecht werden. Nutzen Sie diese Chance, um einen wertvollen Schatz in einer der schönsten Gegenden Österreichs Ihr Eigen zu nennen.

Die zum Verkauf stehenden Waldflächen umfassen sieben zusammenhängende Parzellen im Ausmaß von ca. 35,16 Hektar und liegen auf einer Seehöhe von c. 1.850 m. Sie zeichnen sich durch überwiegend steilere Geländevoraussetzungen aus. Baumbestand vorwiegend Lärche und Fichte sowie Krummholz. Südlich angrenzend befindet sich eine Forststraße.

Videolink: https://youtu.be/tc_omLsnCdY

Fordern Sie bei konkretem Interesse nähere Details bei uns an. Es versteht sich, dass wir Auskünfte nur an ernsthafte Interessenten mit gleichzeitiger Nennung Ihrer vollständigen Adressdaten erteilen können. Für weitere Informationen oder Finanzierungsangebote steht Ihnen Herr Werner Goller unter +43 4852 6665-1079 gerne zur Verfügung.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Finden Sie noch mehr attraktive Liegenschaften auf www.IMMOcontract.at

IMMO einen Besuch wert.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <500m
Apotheke <8.000m

Kinder & Schulen

Schule <500m
Kindergarten <500m

Nahversorgung
Supermarkt <500m
Bäckerei <8.000m

Sonstige
Bank <500m
Geldautomat <8.000m
Post <500m
Polizei <8.000m

Verkehr
Bus <500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap