Betriebsgründe im Herzen von Krems an der Donau, Langfristig zu mieten!



20210426_172502

Objektnummer: 1939/164368

Eine Immobilie von IMMOcontract Immobilien Vermittlung GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück - Betriebsbaugrund
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	3500 Krems an der Donau
Gesamtfläche:	1.000,00 m²
Gesamtmiete	1.920,00 €
Kaltmiete (netto)	1.300,00 €
Kaltmiete	1.600,00 €
Betriebskosten:	300,00 €
USt.:	320,00 €

Provisionsangabe:

3 Bruttomonatsmieten zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Christian Pichler

IMMOcontract Immobilien Vermittlung GmbH
Grenzgasse 10-12
3100 St. Pölten

T + 43 664 819 18 27
H + 43 664 819 18 27

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



www.IMMOcontract.at

Die beste Adresse für attraktive Liegenschaften.




IMMO
CONTRACT
Partner der
VOLKSBANK
IMMO
CONTRACT

Objektbeschreibung

Betriebsgründe zu vermieten!

Im Herzen von Krems stehen Ihnen ab sofort Betriebsgründe zum Mieten zu Verfügung!

Von 1.000m² bis ca. 5.000m²

Befestigter oder unbefestigter Grund, alles ist möglich.

Kosten für unbefestigten Betriebsgrund sind 1,00 EUR netto per m² + Betriebskosten ca. 0,30 EUR per m²

Kosten für befestigten Betriebsgrund sind 1,30 EUR netto per m² + Betriebskosten ca. 0,30 EUR per m²

Preise verstehen sich exkl. Ust.

Die Vermittlungsprovision beträgt 3 BMM + BK und richtet sich je nach Größe der gemieteten Fläche!

Bei langfristigen Vermietungen kann auf Wunsch auch eine Halle/ Bürohaus usw. errichtet werden!

Wir ersuchen auf Grund unserer Nachweispflicht gegenüber dem Abgeber um vollständige Angabe Ihrer Kontaktdaten

einschließlich Vor- und Zuname, Adresse und Telefonnummer.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Finden Sie noch mehr attraktive Liegenschaften auf www.IMMOcontract.at

IMMO einen Besuch wert.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <1.000m
Apotheke <500m
Klinik <3.000m
Krankenhaus <1.500m

Kinder & Schulen
Schule <1.000m
Kindergarten <500m
Universität <2.500m
Höhere Schule <1.500m

Nahversorgung
Supermarkt <500m
Bäckerei <500m
Einkaufszentrum <1.000m

Sonstige
Geldautomat <500m
Bank <500m
Post <1.500m
Polizei <1.000m

Verkehr
Bus <500m
Autobahnanschluss <1.000m
Bahnhof <2.500m
Flughafen <4.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap