Praxisräumlichkeit im Zentrum von Wieselburg mit 14,61 m²



Objektnummer: 1939/131521

Eine Immobilie von IMMOcontract Immobilien Vermittlung GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Büro / Praxis - Praxis
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	3250 Wieselburg
Zustand:	Gepflegt
Nutzfläche:	14,61 m²
Kaltmiete (netto)	250,00 €
Kaltmiete	250,00 €
Miete / m²	20,53 €
USt.:	50,00 €

Provisionsangabe:

900,00 € inkl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Josef Brunner

IMMOcontract Immobilien Vermittlung GmbH
Hauptplatz 9
3300 Amstetten

T + 43 50450 330
H + 43 664 819 18 13

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



www.IMMOcontract.at
Die beste Adresse für attraktive Liegenschaften.




IMMO
CONTRACT
©
IMMOcontract


Signature
Fläche
sichern

Objektbeschreibung

Praxisräumlichkeit im Zentrum von Wieselburg

- **Objektart und Typ**: Büro- / Praxisfläche, ideal als Praxis nutzbar

- **Vermarktungsart**: Zur Miete

- **Standort**: Zentral in Wieselburg gelegen

- **Bauweise**: Solide Massivbauweise

- **Zustand**: Gepflegt und einsatzbereit

- **Nutzfläche**: Ca. 14,61 m², optimal für verschiedene Praxisanforderungen

- **Verfügbarkeit**: Sofort bezugsbereit

- **Besonderheit**: Attraktiver Standort mitten in Wieselburg, ideal für Ihre Praxisgründe

- **Geeignet**: Optimal für medizinische, therapeutische oder ähnliche Praxisnutzungen

BMM.: € 300,-- inkl. BK u. UST

Finden Sie noch mehr attraktive Liegenschaften auf www.IMMOcontract.at

IMMO einen Besuch wert.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <500m
Apotheke <500m
Klinik <8.500m
Krankenhaus <7.500m

Kinder & Schulen
Schule <1.000m
Kindergarten <500m

Universität <1.000m

Nahversorgung
Supermarkt <500m
Bäckerei <500m
Einkaufszentrum <500m

Sonstige
Bank <500m
Geldautomat <500m
Post <500m
Polizei <500m

Verkehr
Bus <500m
Autobahnanschluss <1.500m
Bahnhof <500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap