

**PLANNERALM - DAS NATURPARADIES: SKIHOTEL MIT
DIREKTEM PISTENZUGANG 16 ZIMMER
RESTAURANT-BAR-LOUNGE**



Bild 11

Objektnummer: 1939/132504

Eine Immobilie von IMMOcontract Immobilien Vermittlung GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8953 Donnersbach
Zustand:	Gepflegt
Nutzfläche:	850,00 m²
Zimmer:	16
Balkone:	10
Terrassen:	1
Heizwärmebedarf:	164,00 kWh / m² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	2,30
Kaufpreis:	1.650.000,00 €
Kaufpreis / m²:	1.941,18 €
Provisionsangabe:	

3% v. KP zzgl. 20% USt.

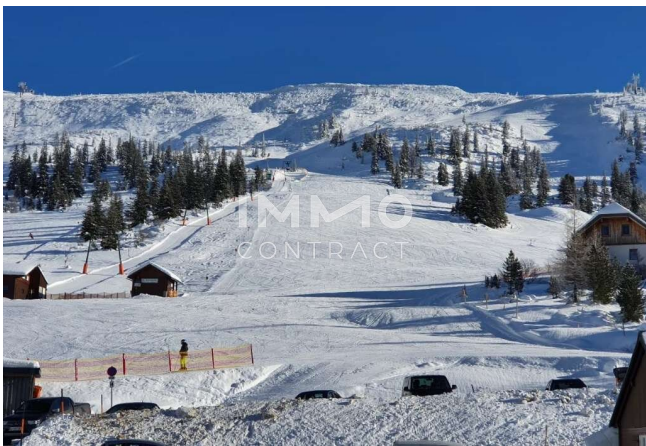
Ihr Ansprechpartner



Klaus Deutsch

IMMOcontract Immobilien Vermittlung GmbH
Schnirchgasse 17
1030 Wien

T +43 664 6000 8146
H +43 664 6000 8146
F +43 732 890 800 2466





Objektbeschreibung

Herzlich willkommen zu einem einzigartigen Immobilienangebot auf der Planneralp!!

Dieses gepflegte Skihotel mit einer Nutzfläche von ca. 850 m² bietet Ihnen hervorragende Möglichkeiten zur Realisierung Ihrer touristischen Visionen.

Insgesamt 16 geschmackvoll gestaltete Zimmer bieten ausreichend Platz für Gäste, die das idyllische Ambiente der Region genießen möchten.

Nach einem aktiven Tag in den Bergen laden die gemütliche Bar und das hauseigene Restaurant zum Verweilen und Genießen ein.

Der stilvolle Lobbybereich mit Kamin schafft eine einladende Atmosphäre und ist ideal für entspannte Gespräche und gesellige Abende.

Nutzen Sie die Chance, in eine Immobilie zu investieren, die Ihnen und Ihren Gästen einen unvergesslichen Aufenthalt in einer der malerischsten Gegenden Österreichs gewährleistet.

Donnersbach selbst begeistert durch seine traumhafte Lage und seine hervorragenden Freizeitmöglichkeiten zu jeder Jahreszeit.

Ergreifen Sie diese einzigartige Gelegenheit und vereinbaren Sie noch heute einen Besichtigungstermin. Wir freuen uns darauf, Ihnen dieses besondere Objekt persönlich vorstellen zu dürfen!

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <9.000m

Kinder & Schulen

Kindergarten <7.000m

Schule <9.000m

Nahversorgung

Supermarkt <9.000m

Verkehr

Bus <500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap