

Betriebsbaugrund Waidhofen/Y - Gaflenz

IMMO
CONTRACT

Partner der
VOLKSBANK



2

Objektnummer: 1939/123586

Eine Immobilie von IMMOcontract Immobilien Vermittlung GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück - Betriebsbaugrund
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	3334 Gaflenz
Gesamtfläche:	4.568,00 m ²
Kaufpreis:	195.000,00 €
Kaufpreis / m²:	42,69 €
Provisionsangabe:	

3 % des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Josef Brunner

IMMOcontract Immobilien Vermittlung GmbH
Hauptplatz 9
3300 Amstetten

T + 43 664 819 18 13
H + 43 664 819 18 13

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



www.IMMOcontract.at
Die beste Adresse für attraktive Liegenschaften.





IMMO
CONTRACT

Partner der
VOLKSBANK





IMMO
CONTRACT

Partner der
VOLKSBANK



IMMO
CONTRACT

Partner der
VOLKSBANK



Objektbeschreibung

Betriebsbaugrund Waidhofen/Y - Gaflenz

- * ca. 4.600 m² Betriebsgrund
- * Widmung BB * liegt direkt an der Bundesstraße
- * super Werbefläche
- * viele Nutzungsmöglichkeiten

KP.: € 195.000,--

Das interessante Gewerbegrundstück liegt zwischen Waidhofen/Ybbs und Gaflenz, direkt an der Weyrerstraße (121). Die Stadtmitte von Waidhofen liegt wenige Fahrminuten entfernt. Die unmittelbare Anbindung an die Bundesstraße ermöglicht eine schnelle Erreichbarkeit.

Finden Sie noch mehr attraktive Liegenschaften auf www.IMMOcontract.at

IMMO einen Besuch wert.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <2.500m
Apotheke <6.000m
Krankenhaus <6.000m
Klinik <6.500m

Kinder & Schulen

Schule <2.500m
Kindergarten <3.500m

Nahversorgung

Supermarkt <2.500m
Bäckerei <2.500m

Sonstige

Bank <2.500m

Geldautomat <5.500m

Post <2.500m

Polizei <6.000m

Verkehr

Bus <500m

Bahnhof <1.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap