# 5273 m² Bauland Agrar zu Kaufen

**Objektnummer: 1939/125970**

**Eine Immobilie von IMMOcontract Immobilien Vermittlung GmbH**

## Zahlen, Daten, Fakten

| | |
|---|---|
| **Art:** | Grundstück - Baugrund Eigenheim |
| **Land:** | Österreich |
| **PLZ/Ort:** | 2134 Enzersdorf bei Staatz |
| **Kaufpreis:** | 265.000,00 € |
| **Provisionsangabe:** | |

9.540,00 € inkl. 20% USt.

## Ihr Ansprechpartner

**Waltraud Männersdorfer**

IMMOcontract Immobilien Vermittlung GmbH
Haupplatz 11-12
2130 Mistelbach

H +43 676/841 420 226

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

www.IMMOcontract.at

Die beste Adresse für attraktive Liegenschaften.

Kriegerdenkmal
Vorübergehend geschlossen
219
219
Oberort
Oberort
Oberort
Entersgraben
Im Winkl
Im Winkl
Entersgraben
Im Winkl
Im Winkl
Hohlweg
Hohlweg
Güterweg Auberg
c Google Maps

IMMO
CONTRACT

# Objektbeschreibung

Zum Verkauf steht ein großes Grundstück in Enzersdorf bei Staatz, mit Blick auf die Ruine Staatz.

Das Bauland Agrar Bauklasse 2 bietet viele Möglichkeiten für Wohnen und die Haltung von Tieren. Die Vermarktungsart ist Kauf und das Grundstück befindet sich in der Nähe von Staatz-Kautendorf.

Verfügbar ist das Grundstück nach Abschluss des Kaufvertrags. Sichern Sie sich dieses einzigartige Angebot und verwirklichen Sie Ihre Träume vom Landleben im schönen Weinviertel.

Wir machen Sie darauf aufmerksam, dass wir Anfragen auf Grund der Nachweispflicht gegenüber unserem Auftraggeber nur mit Ihren vollständigen Kontaktdaten ( Vor- und Zuname, Adresse, Telefonnummer) bearbeiten können.

Habe ich Ihr Interesse geweckt?

Sollten Sie Fragen haben freue ich mich von Ihnen zu hören!

Melden Sie sich bei mir! Für weitere Informationen, Besichtigungen und Finanzierung steht Ihnen Frau Waltraud MÄNNERSDORFER 0676/841 420-226 gerne zur Verfügung.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Finden Sie noch mehr attraktive Liegenschaften auf www.IMMOcontract.at

IMMO einen Besuch wert.

**Infrastruktur / Entfernungen**

**Gesundheit**

Arzt <9.000m
Apotheke <9.500m
Klinik <9.500m

**Kinder & Schulen**
Schule <1.000m
Kindergarten <1.500m

**Nahversorgung**
Supermarkt <1.000m
Bäckerei <5.500m

**Sonstige**
Bank <5.500m
Geldautomat <8.000m
Post <500m
Polizei <1.500m

**Verkehr**
Bus <500m
Bahnhof <1.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap