GÄSTEZIMMER UND/ODER ARBEITERQUARTIER MITTEN IN VORDERNBERG



20250330_123745

Objektnummer: 1939/130883

Eine Immobilie von IMMOcontract Immobilien Vermittlung GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8794 Vordernberg
Zimmer:	7
Bäder:	7
Heizwärmebedarf:	220,00 kWh / m² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	2,60
Kaufpreis:	255.000,00 €

Provisionsangabe:

3% zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Klaus Deutsch

IMMOcontract Immobilien Vermittlung GmbH
Schnirchgasse 17
1030 Wien

T +43 664 6000 8146
H +43 664 8328203
F +43 732 890 800 2466

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



www.IMMOcontract.at
Die beste Adresse für attraktive Liegenschaften.









Objektbeschreibung

Diese Immobilie bietet vielseitige Nutzungsmöglichkeiten und eignet sich ideal sowohl als Gästehaus für Einzelvermietungen als auch als komfortables Arbeiterquartier.

Das Haus verfügt über insgesamt 7 sehr gut ausgestattete Zimmer mit jeweils einem Badezimmer mit Dusche und WC.

Die Immobilie liegt in der malerischen Umgebung von Vordernberg, einer Region, die sowohl reich an Geschichte als auch an natürlicher Schönheit ist.

Ob Sie eine rentable Investition suchen oder ein Heim mit vielfältigen Nutzungsmöglichkeiten, dieses Haus erfüllt sämtliche Ansprüche.

Nutzen Sie diese Gelegenheit, eine Immobilie zu erwerben, die sowohl Charme als auch Flexibilität bietet. Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren.

Finden Sie noch mehr attraktive Liegenschaften auf www.IMMOcontract.at

IMMO einen Besuch wert.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <500m
Apotheke <7.000m

Kinder & Schulen
Schule <6.000m
Kindergarten <7.000m

Nahversorgung
Supermarkt <500m
Bäckerei <7.000m

Sonstige
Geldautomat <7.000m
Bank <7.000m
Polizei <500m
Post <500m

Verkehr
Bus <500m
Bahnhof <500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap