Grund für Ihren Wohntraum



Objektnummer: 1939/215636

Eine Immobilie von IMMOcontract Immobilien Vermittlung GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück - Baugrund Eigenheim
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	9632 Oberdöbernitzen
Kaufpreis:	48.000,00 €

Provisionsangabe:

3% zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Dr. Claudia Ruppitsch

IMMOcontract Immobilien Vermittlung GmbH - Standort Lienz
Südtiroler Platz 9
9900 Lienz

T +43 4852 6665-1076
H +43 664 8316957

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



www.IMMOcontract.at
Die beste Adresse für attraktive Liegenschaften.




IMMO
CONTRACT


IMMO
CONTRACT
Oberdöbernitzen

Objektbeschreibung

Diese attraktive **Bauparzelle** in der Marktgemeinde Kirchbach im Gailtal bietet ideale Voraussetzungen für alle, die ihren Wohntraum **in ruhiger, naturnaher Umgebung** verwirklichen möchten. Die vorteilhafte Südausrichtung sorgt für zahlreiche Sonnenstunden, und die gut nutzbare, weitgehend ebene Grundstücksfläche erleichtert eine flexible Planung Ihres zukünftigen Eigenheims.

Das Grundstück ist noch nicht erschlossen. Laut Auskunft der Marktgemeinde Kirchbach ist ein Projekt für die Erschließung von insgesamt fünf Baugrundstücken in dem Bereich des Kaufobjekts in Ausarbeitung.

Interesse geweckt?

Auf Wunsch senden wir Ihnen das ausführliche Exposé zu. Bitte haben Sie Verständnis, dass detaillierte Auskünfte ausschließlich an ernsthafte Interessenten mit vollständigen Kontaktdaten erfolgen können.

Für Rückfragen, Besichtigungstermine oder Finanzierungsangebote steht Ihnen Frau Dr. Claudia Ruppitsch gerne unter +43 4852 6665-1076 persönlich zur Verfügung.

Alle Angaben stammen vom Eigentümer. Für deren Richtigkeit und Vollständigkeit wird keine Haftung übernommen.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Finden Sie noch mehr attraktive Liegenschaften auf www.IMMOcontract.at

IMMO einen Besuch wert.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Klinik <9.000m
Arzt <9.000m

Kinder & Schulen
Schule <1.500m
Kindergarten <7.500m

Nahversorgung
Supermarkt <1.500m
Bäckerei <8.000m

Sonstige
Post <1.500m
Bank <4.500m

Verkehr
Bus <500m
Bahnhof <1.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap