

**Baugrundstück mit 923 m² (südöstlich ausgerichtet) zum
Kauf in Mürzzuschlag!**



Objektnummer: 6304/2850

Eine Immobilie von WirtschaftsService Immobilien

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8680 Mürzzuschlag
Kaufpreis:	89.000,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner

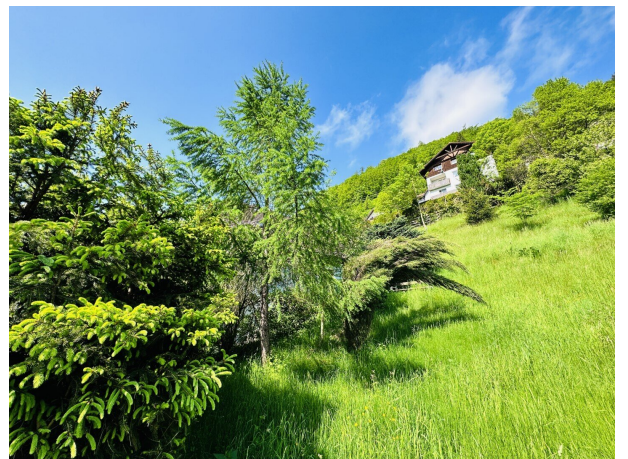


Armin Hohenschläger

WirtschaftsService Immobilien
Schießstättgasse 4
2620 Neunkirchen

T +43 2635 64530
H +43 699 13080972
F +43 2635 64730

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.







Objektbeschreibung

Sonniges Baugrundstück mit Weitsicht!

Am Grundstück befindet sich bereits eine Wasserleitung, an den Kanal müsste es noch angeschlossen werden.

Es besteht kein Bauzwang und eignet sich somit ideal auch als Kapitalanlage.

Die Bebauung erfolgt nach Abstimmung mit den Straßen-, Orts und Landschaftsbild und muss mit dem Bauamt eigens vereinbart werden.

Am Grundstück selbst findet man einen umfangreichen Baumbestand sowie eine Gartenhütte.

Die Lage ist ideal, da Sie in wenigen Autominuten alle Annehmlichkeiten leicht erreichen können.

Kaufpreis: € 89.000,-

Ab 1. April gilt die Befreiung von Grundbuch- und Pfandeintragungsgebühr für private Immobilienkäufe bis zu einem Kaufpreis in Höhe von 500.000 Euro. Wir informieren Sie diesbezüglich sehr gerne.

Weitere Infos, Dokumente sowie die genaue Lage werden gerne per Anfrage über unser Kundenprogramm übermittelt.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m

Apotheke <1.000m

Krankenhaus <1.000m

Kinder & Schulen

Schule <500m

Kindergarten <1.500m

Nahversorgung

Supermarkt <500m

Bäckerei <1.000m

Einkaufszentrum <2.000m

Sonstige

Bank <500m
Geldautomat <1.000m
Post <1.000m
Polizei <1.500m

Verkehr

Bus <500m
Autobahnanschluss <2.000m
Bahnhof <1.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap