

FRÖHLICHGASSE 83 - NÄHE MESSE!



Objektnummer: 3023

Eine Immobilie von KDH Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Fröhlichgasse 83
Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8010 Graz
Wohnfläche:	58,56 m ²
Zimmer:	2
WC:	1
Heizwärmebedarf:	56,30 kWh / m ² * a
Gesamtmiete	614,72 €
Kaltmiete (netto)	256,50 €
Kaltmiete	473,96 €
Betriebskosten:	217,46 €
Heizkosten:	77,80 €
USt.:	62,96 €
Provisionsangabe:	

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner



Markus Unger-Ullmann

KDH Immobilien GmbH
Voitmann 43
8272 Bad Waltersdorf

T +43 660 32 13 992

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

Objektbeschreibung

PROVISIONSFREIE 2 ZIMMERWOHNUNG

UNBEFRISTETER MIETVERTRAG

BILDER FOLGEN!

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <175m

Apotheke <375m

Klinik <1.400m

Krankenhaus <2.200m

Kinder & Schulen

Schule <175m

Kindergarten <150m

Universität <900m

Höhere Schule <1.075m

Nahversorgung

Supermarkt <125m

Bäckerei <400m

Einkaufszentrum <1.425m

Sonstige

Geldautomat <325m

Bank <325m

Post <850m

Polizei <375m

Verkehr

Bus <75m

Straßenbahn <400m

Autobahnanschluss <3.450m

Bahnhof <400m

Flughafen <7.325m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap