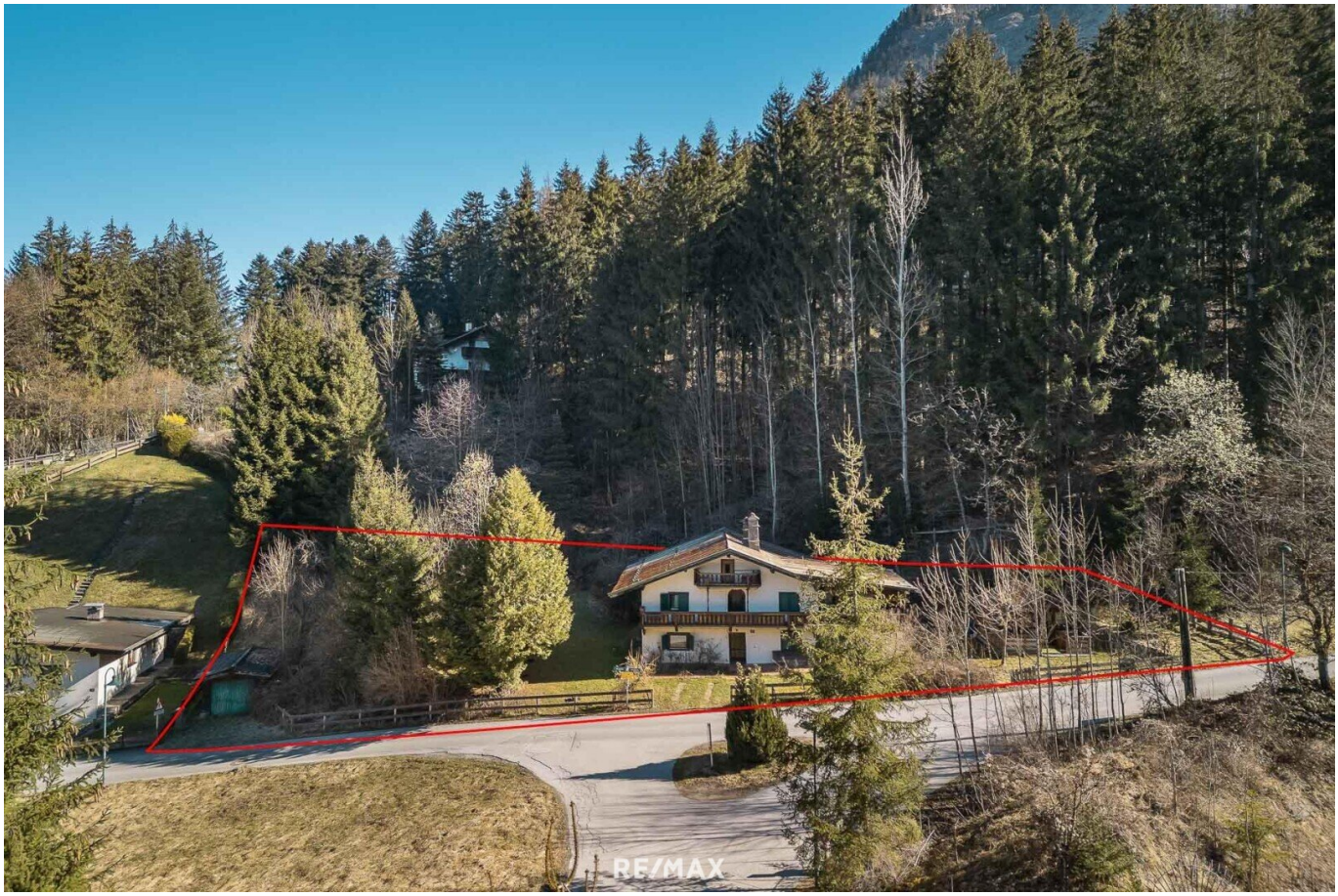
Attraktives Baugrundstück in Bad Häring zu kaufen!



Grundstück

Objektnummer: 3756/600

Eine Immobilie von RE/MAX Fusion Kronthaler & Partner GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	6323 Bad Häring
Kaufpreis:	251.250,00 €

Provisionsangabe:

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Günter Seibl-Schlehmaier

REMAX Fusion Kronthaler & Partner GmbH
Bahnhofstraße 11
6300 Wörgl

T +43 5332 24 700
H +43 676 46 31 655

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

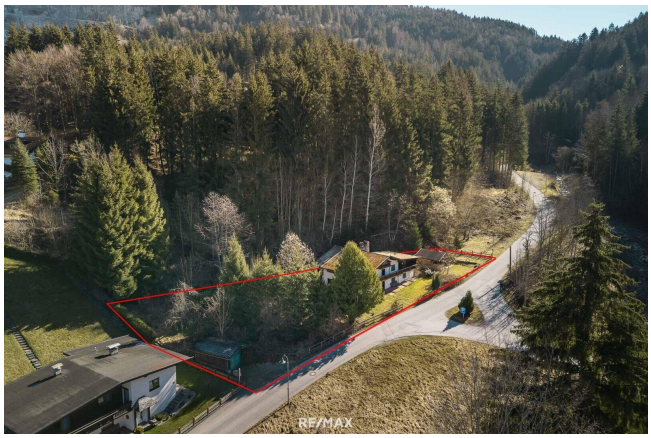

RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX

Objektbeschreibung

Attraktives Baugrundstück mit Planungspotenzial !!

Objektbeschreibung & Highlights

Angeboten wird ein großzügiges und optimal gelegenes Baugrundstück mit einer Gesamtfläche von ca. 1.340 m² in Bad Häring. Dieses Grundstück wird folgendermaßen zum Kauf angeboten (1/4 von der Gesamtfläche, ca. 335m²) und bietet eine ausgezeichnete Fläche für ein individuelles Bauprojekt.

Es besteht auch die Möglichkeit für eine Teilung zur Hälfte des Grundstückes (670m²)

Planung als Mehrwert:

Als Service stellen wir Ihnen eine ausführliche Vorplanung zur Realisierung von zwei Doppelhaushälften (4 Wohneinheiten) zur Verfügung. Diese Planung dient als fundierte Grundlage und zeigt das hohe Potenzial des Grundstücks, ist jedoch nicht Gegenstand des Kaufvertrags für das Grundstück selbst.

• Die Vorplanung sieht 4 Doppelhaushälften mit je ca. 110 m² Wohnfläche vor.

• Ein konkretes Angebot zur Realisierung dieser Planung liegt vor und kann bei Interesse eingesehen werden.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <1.000m
Apotheke <3.500m
Klinik <5.500m
Krankenhaus <8.000m

Kinder & Schulen
Schule <1.000m
Kindergarten <1.000m
Höhere Schule <5.500m
Universität <9.500m

Nahversorgung
Supermarkt <1.500m
Bäckerei <1.000m
Einkaufszentrum <4.500m

Sonstige
Bank <1.000m
Geldautomat <1.000m
Post <3.500m
Polizei <5.000m

Verkehr
Bus <500m
Autobahnanschluss <4.000m
Bahnhof <2.500m
Flughafen <7.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap