

**Gepflegte Lagerräume mit Personenaufzug in der
Schillerstraße in Linz**



Objektnummer: 2086/26011

Eine Immobilie von IMMOS Immobilien Gerold Stadlhuber

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Halle / Lager / Produktion - Lager
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	4020 Linz
Zustand:	Gepflegt
Alter:	Neubau
Gesamtfläche:	53,95 m ²
Lagerfläche:	53,95 m ²
Keller:	53,95 m ²
Kaltmiete (netto)	150,00 €
Kaltmiete	150,00 €
USt.:	30,00 €
Provisionsangabe:	

3 Bruttomonatsmieten zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner

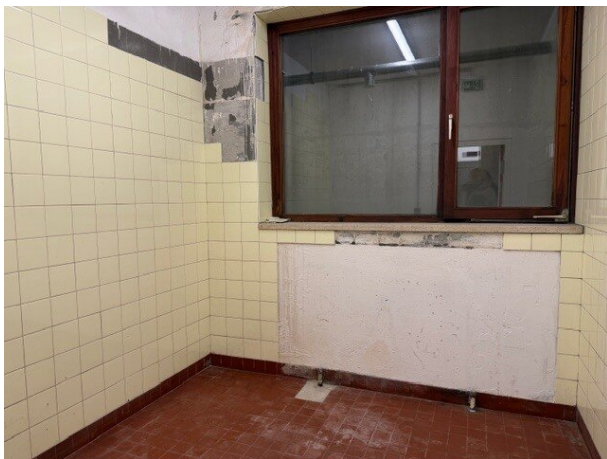


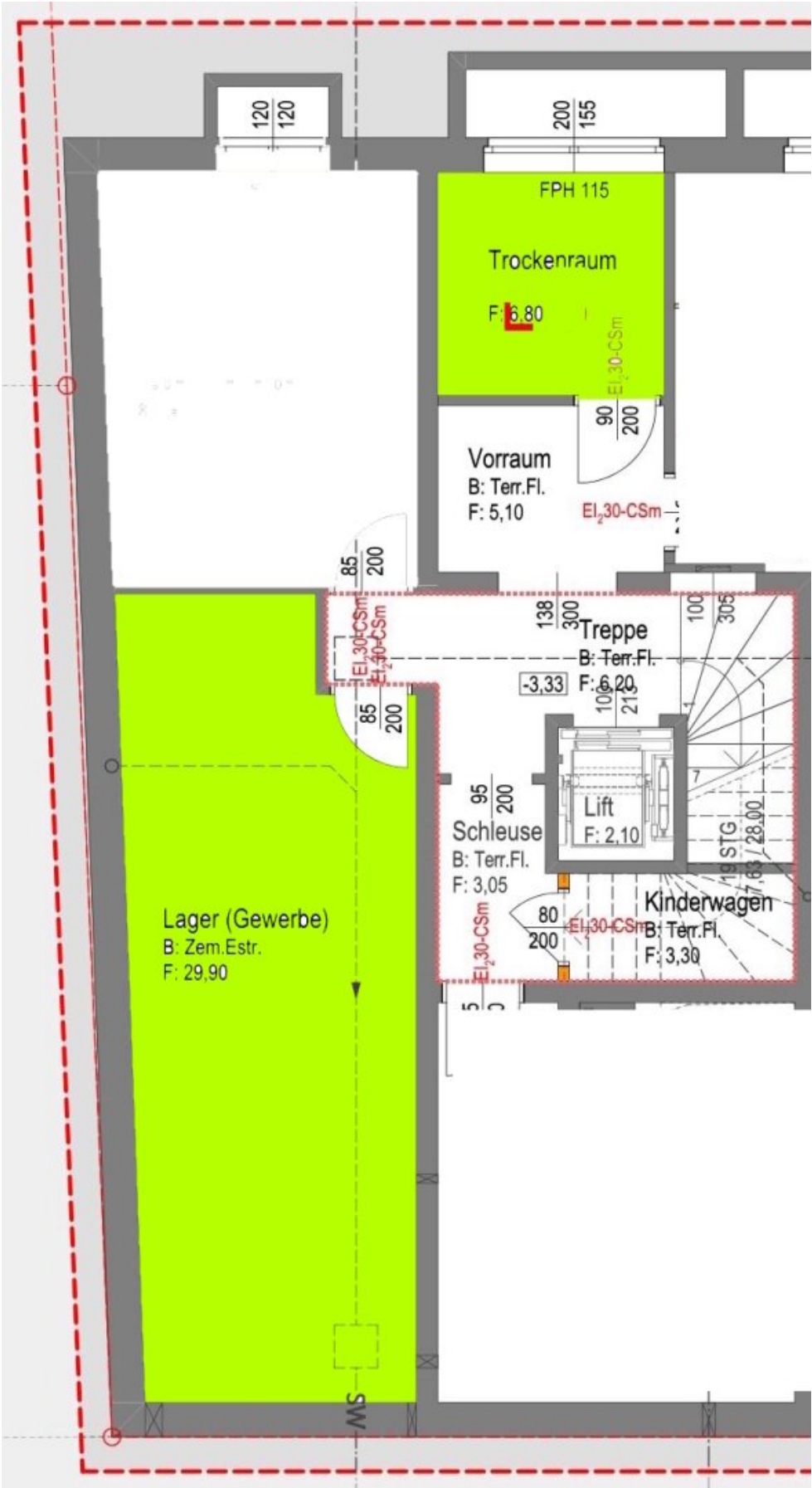
Gerold Stadlhuber

IMMOS Immobilien Gerold Stadlhuber
Goethestraße 11
4020 Linz

T 0732/600 100
H 0664/4600100

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur





Objektbeschreibung

Entdecken Sie diese attraktive Lagerfläche im Herzen von Linz, Oberösterreich, ideal geeignet für Ihr Gewerbe. Die Immobilie befindet sich im 1. Kellergeschoss eines gepflegten Gebäudes und besticht durch ihre sehr gute Lage.

Die gesamte Lagerfläche teilt sich auf drei Räume auf: 1. Raum ca. 29.90 m², 2. Raum ca. 6,80 m². Diese können einzeln oder gemeinsam gemietet werden.

Kontaktieren Sie uns noch heute und vereinbaren Sie einen Besichtigungstermin. Überzeugen Sie sich selbst von den Vorteilen dieser Immobilie und starten Sie erfolgreich durch!

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m

Apotheke <500m

Krankenhaus <1.000m

Klinik <1.000m

Kinder & Schulen

Schule <500m

Kindergarten <500m

Universität <1.000m

Höhere Schule <1.000m

Nahversorgung

Supermarkt <500m

Bäckerei <500m

Einkaufszentrum <1.000m

Sonstige

Bank <500m

Geldautomat <500m

Post <1.000m

Polizei <500m

Verkehr

Bus <500m

Straßenbahn <1.000m

Bahnhof <500m

Autobahnanschluss <1.500m

Flughafen <3.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap