

Landleben - eine Prise Natur - wenig Verkehr - etwas Magie



Objektnummer: 8414

Eine Immobilie von 4immobilien OG

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	2084 Weitersfeld
Kaufpreis:	99.000,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Susanne Angelmayer

4immobilien
Utzstraße 1
3500 Krems an der Donau

T 0664 / 43 42 848

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.




4immobilien
offen • fair • direkt

KOSTENLOSE FINANZIERUNGSANGEBOTE

Susanne Angelmayr 0664 / 434 28 48

angelmayr@4immobilien.at

Im Fluss des Lebens bleiben mit 4immobilien




Suche Immobilien für meine Vormerkkunden

4immobilien
offen • fair • direkt

kostenlose Marktwerteinschätzung

Du überlegst deine Immobilie zu verkaufen? Ruf an!

www.4immobilien.at 0664 / 434 28 48



Objektbeschreibung

Das ehemalige Ferienhaus bietet die perfekte Grundlage für ein schönes Leben am Land.

Das sanierungsbedürftige Haus verfügt über einen Wohnbereich mit sehr schönem Kamin, Abstellraum, Badezimmer, Küche und 2 weiteren Räumen. Ein kleiner Schuppen ist ebenfalls vorhanden, sowie eine Zentralheizung mit Öl- Holz Kombination. Der kleine pflegeleichte Zauber Garten mit Brunnen ist ein schöner Ort zum Träumen mit etwas Magie.

Hinweis gemäß Energieausweisvorlagegesetz: Ein Energieausweis wurde vom Eigentümer bzw. Verkäufer, nach unserer Aufklärung über die generell geltende Vorlagepflicht, sowie Aufforderung zu seiner Erstellung noch nicht vorgelegt. Daher gilt zumindest eine dem Alter und der Art des Gebäudes entsprechende Gesamtenergieeffizienz als vereinbart. Wir übernehmen keinerlei Gewähr oder Haftung für die tatsächliche Energieeffizienz der angebotenen Immobilie.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.