

## **170 ha Eigenjagd mit hochwertigem Wirtschaftswald**



**Objektnummer: 11837**

**Eine Immobilie von Bischof Immobilien Ges.m.b.H**

## Zahlen, Daten, Fakten

<b>Art:</b>	Grundstück - Land- und Forstwirtschaft
<b>Land:</b>	Österreich
<b>PLZ/Ort:</b>	8112 Gratwein
<b>Nutzfläche:</b>	1.700.000,00 m <sup>2</sup>
<b>Provisionsangabe:</b>	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

## Ihr Ansprechpartner

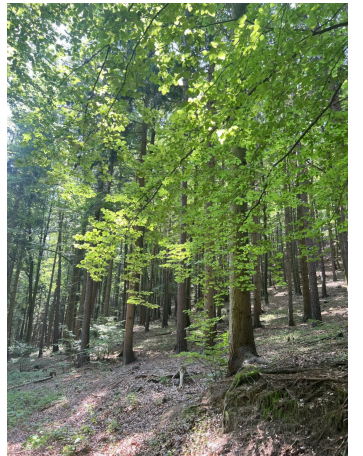


### **Klaus Bischof**

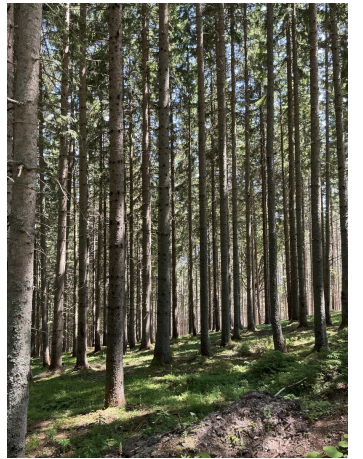
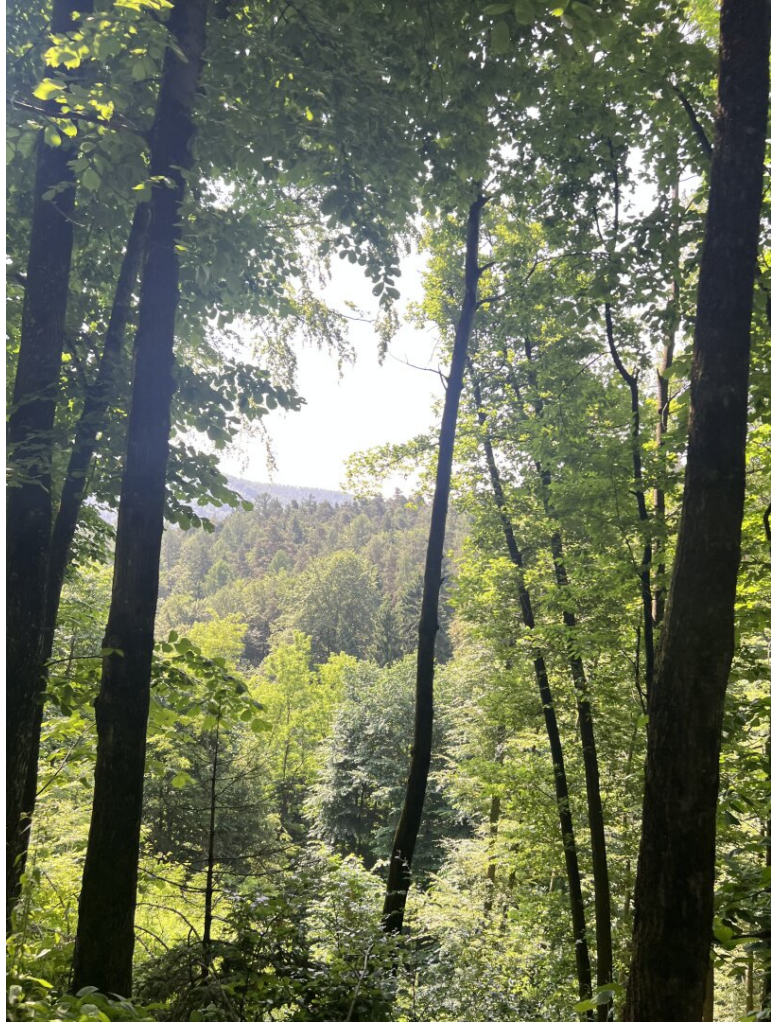
Bischof Immobilien Ges.m.b.H  
Burggasse 132  
8750 Judenburg

T +43 / 3572 / 86 88 2

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.









## Objektbeschreibung

### 170 ha Eigenjagd mit Mischwaldbestand in ausgezeichneter Lage!

Nähere Informationen nur über unser Büro.

BITTE BEACHTEN SIE, DASS WIR AUFGRUND DER NACHWEISPFLICHT GEGENÜBER DEM EIGENTÜMER NUR ANFRAGEN MIT VOLLSTÄNDIGER ANGABE DER ANSCHRIFT BEARBEITEN KÖNNEN.

Land & Forstwirtschaftsverkäufe unterliegen einer grundverkehrsbehördlichen Genehmigung.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

#### Infrastruktur / Entfernungen

##### Gesundheit

Arzt <1.000m  
Apotheke <1.000m  
Krankenhaus <2.500m  
Klinik <3.000m

##### Kinder & Schulen

Schule <1.000m  
Kindergarten <1.000m  
Universität <10.000m  
Höhere Schule <10.000m

##### Nahversorgung

Supermarkt <1.000m  
Bäckerei <1.000m  
Einkaufszentrum <7.500m

##### Sonstige

Bank <1.000m  
Geldautomat <1.000m  
Post <1.500m  
Polizei <1.500m

##### Verkehr

Bus <1.000m

Straßenbahn <8.500m

Autobahnanschluss <3.000m

Bahnhof <1.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap