

Schönes Baugrundstück Nähe Stubenbergsee



Objektnummer: 961/35930

Eine Immobilie von s REAL Steiermark

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8222 Sankt Johann bei Herberstein
Kaufpreis:	43.000,00 €
Provisionsangabe:	

1.744,15 € inkl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Mag. (FH) Patrick Zaunfuchs

s REAL - Gleisdorf, Weiz, Hartberg
Sparkassenplatz 1
8200 Gleisdorf

T +43 (0)5 0100 - 26380
H +43 664 8183053

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

Objektbeschreibung

Zum Verkauf gelangt hier ein wunderschönes ebenes Baugrundstück mit einer Grundstücksgröße von 783m² in St. Johann bei Herberstein.

Alle Anschlüsse (Strom, Kanal, Wasser) liegen entweder am Grundstück bzw. an der Grundstücksgrenze, das Grundstück hat eine Bebauungsdichte von 0,2-0,4 (Flächenwidmung: Wohnen Allgemein). Es liegt wunderschön eingebettet in die eindrucksvolle Hügellandschaft der Oststeiermark. Der beliebte Stubenbergsee ist in unmittelbarer Nähe, ebenso wie der Tierpark Herberstein. Wander- und Fahrradwege liegen praktisch vor der Haustüre. Kleinere Erledigungen macht man in St. Johann bei Herberstein, Stubenberg am See (Supermarkt, Ärztin, Bank, Kindergarten + Schule) oder im nahen Pischelsdorf am Kulm. Im Umkreis von ca. 20-25 Fahrminuten hat man aber auch die Städte Hartberg, Gleisdorf und Weiz erreicht.

Wenn Sie auf der Suche nach einem wunderschönen, idyllisch gelegenen Grundstück sind, um sich den Traum vom eigenen Haus verwirklichen zu können, melden Sie sich gerne bei mir für weitere Informationen!

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <4.000m

Apotheke <4.000m

Kinder & Schulen

Schule <1.000m

Kindergarten <2.000m

Nahversorgung

Supermarkt <2.500m

Bäckerei <7.500m

Sonstige

Geldautomat <2.000m

Bank <2.000m

Post <4.000m

Polizei <4.500m

Verkehr

Bus <500m

Bahnhof <10.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap





Österreichs beste Makler/innen

Qualität – Sicherheit – Kompetenz

Mehr als 60 Immobilienkanzleien an über 80 Standorten und über 400 Mitarbeiter/Innen machen den Immobilienring Österreich zu Österreich größtem, freien Makler-Netzwerk. Die Mitglieder zählen zu den führenden Immobilien-Experten.

- Sicherheit einer seriösen Kanzlei und umfassender Service
- Transparente Geschäftsanbahnung und –abwicklung
- Über 5.000 Liegenschaften in verschiedenen Preisklassen

Immobilienring Österreich Makler sind Spezialisten bei Vermietung und Verkauf von Wohn- und Gewerbeimmobilien, Grundstücken sowie Investmentobjekten. Sie bieten Ihnen höchste Beratungsqualität, profundes Know-How und langjährige Erfahrung.