

**"Seltene Gelegenheit: 1.15m² Baugrund in Ruhelage -
Schemerlhöhe bei Laßnitzhöhe"**



Objektnummer: 5874/205

Eine Immobilie von IMMOviduell Vermittlungsagentur e. U.

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8076 Vasoldsberg
Kaufpreis:	199.000,00 €
Kaufpreis / m ² :	178,48 €

Ihr Ansprechpartner



Klaus Haberfellner

IMMOviduell Vermittlungsagentur e. U.
Feldkirchner Straße 11-15
8054 Seiersberg

T 06645294627
H 06645294627

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





Objektbeschreibung

Ein Grundstück, das Raum für große Pläne bietet! ?

Auf der **Schemerlhöhe** steht dieses **1115 m² große Grundstück in sonniger, ruhiger Lage** zum Verkauf. Viel Platz für ein großzügiges Wohnhaus, Garten, Pool oder einfach zum Durchatmen. Die naturnahe Umgebung kombiniert mit guter Erreichbarkeit macht dieses Grundstück besonders attraktiv.

Eine seltene Gelegenheit für alle, die mehr Platz und Lebensqualität suchen – jetzt sichern! ??

Es besteht hier auch die Möglichkeit ein Planungskonzept für 2 Einfamilienhäuser zu übernehmen

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <1.000m
Apotheke <2.500m
Klinik <2.000m

Kinder & Schulen

Kindergarten <1.500m
Schule <1.500m
Universität <8.000m
Höhere Schule <9.000m

Nahversorgung

Supermarkt <500m
Bäckerei <8.000m
Einkaufszentrum <9.000m

Sonstige

Geldautomat <6.000m
Bank <500m
Post <3.000m
Polizei <2.500m

Verkehr

Bus <500m

Autobahnanschluss <1.000m

Straßenbahn <9.000m

Bahnhof <3.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap