

**"Seltene Gelegenheit: 1.15m² Baugrund in Ruhelage -
Schemerlhöhe bei Laßnitzhöhe"**



Objektnummer: 5874/205

Eine Immobilie von IMMOviduell Vermittlungsagentur e. U.

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8076 Vasoldsberg
Kaufpreis:	199.000,00 €
Kaufpreis / m²:	178,48 €

Ihr Ansprechpartner



Klaus Haberfellner

IMMOviduell Vermittlungsagentur e. U.
Feldkirchner Straße 11-15
8054 Seiersberg

T 06645294627
H 06645294627

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





Objektbeschreibung

Ein Grundstück, das Raum für große Pläne bietet! ?

Auf der **Schemerlhöhe** steht dieses **1115 m² große Grundstück** in **sonniger, ruhiger Lage** zum Verkauf. Viel Platz für ein großzügiges Wohnhaus, Garten, Pool oder einfach zum Durchatmen. Die naturnahe Umgebung kombiniert mit guter Erreichbarkeit macht dieses Grundstück besonders attraktiv.

Eine seltene Gelegenheit für alle, die mehr Platz und Lebensqualität suchen – jetzt sichern! ??

Es besteht hier auch die Möglichkeit ein Planungskonzept für 2 Einfamilienhäuser zu übernehmen

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <1.000m

Apotheke <2.500m

Klinik <2.000m

Kinder & Schulen

Kindergarten <1.500m

Schule <1.500m

Universität <8.000m

Höhere Schule <9.000m

Nahversorgung

Supermarkt <500m

Bäckerei <8.000m

Einkaufszentrum <9.000m

Sonstige

Geldautomat <6.000m

Bank <500m

Post <3.000m

Polizei <2.500m

Verkehr

Bus <500m

Autobahnanschluss <1.000m

Straßenbahn <9.000m

Bahnhof <3.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap