Historische Burgruine über den Dächern von Graz



Objektnummer: 11839

Eine Immobilie von Bischof Immobilien Ges.m.b.H

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Freizeitimmobilie gewerblich - Vergnügungsparks / -center
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8051 Thal
Alter:	Altbau
Nutzfläche:	800,00 m²

Provisionsangabe:

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Klaus Bischof

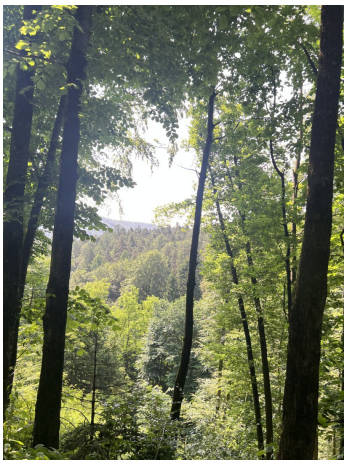
Bischof Immobilien Ges.m.b.H
Burggasse 132
8750 Judenburg

T +43 / 3572 / 86 88 2

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.







Objektbeschreibung

Burgruine – Geschichte erleben. Aussicht genießen.

Hoch über den Dächern von Graz thront die Burgruine Gösting – ein einzigartiges Wahrzeichen mit beeindruckender Geschichte und unverwechselbarem Ausblick. Als eine der ältesten Burgen der Steiermark verbindet sie historisches Erbe mit einer außergewöhnlichen Lage und zählt zu den schönsten Aussichtspunkten der Region.

Die Burgruine ist über gut ausgebaute Wanderwege bequem erreichbar und stellt ein beliebtes Ausflugsziel für Familien, Wanderer, Kulturinteressierte sowie Gäste aus dem In- und Ausland dar. Die Kombination aus historischer Kulisse, Naturerlebnis und Panoramablick macht jeden Besuch zu einem besonderen Erlebnis.

Darüber hinaus bietet die Anlage ein außergewöhnliches Entwicklungspotenzial. Die historische Atmosphäre schafft den idealen Rahmen für Führungen, kulturelle Veranstaltungen, Konzerte, Lesungen, mittelalterliche Feste oder exklusive Events. Durch ihre unmittelbare Nähe zur Landeshauptstadt Graz lässt sich die Burgruine hervorragend in bestehende touristische und kulturelle Angebote integrieren.

Die Burgruine Gösting steht für nachhaltigen Kulturtourismus, regionale Identität und authentische Erlebnisse. Sie vereint Geschichte, Natur und wirtschaftliches Potenzial in einzigartiger Weise und eröffnet vielfältige Möglichkeiten für eine zukunftsorientierte Nutzung.

Nutzen Sie diese einmalige Gelegenheit und sichern Sie sich diesen exklusiven Forstbesitz!.

BITTE BEACHTEN SIE, DASS WIR AUFGRUND DER NACHWEISPFLICHT GEGENÜBER DEM EIGENTÜMER NUR ANFRAGEN MIT VOLLSTÄNDIGER ANGABE DER ANSCHRIFT BEARBEITEN KÖNNEN.

Land & Forstwirtschaftsverkäufe unterliegen einer grundverkehrsbehördlichen Genehmigung.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <1.000m
Apotheke <3.500m
Klinik <3.000m
Krankenhaus <3.000m

Kinder & Schulen

Schule <1.000m
Kindergarten <3.000m
Universität <4.500m
Höhere Schule <4.500m

Nahversorgung
Supermarkt <500m
Bäckerei <4.000m
Einkaufszentrum <4.500m

Sonstige
Geldautomat <3.500m
Bank <3.500m
Post <3.500m
Polizei <4.500m

Verkehr
Bus <500m
Straßenbahn <3.000m
Bahnhof <5.000m
Autobahnanschluss <4.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap