

Historische Burgruine in ausgezeichnetener Lage



Objektnummer: 11839

Eine Immobilie von Bischof Immobilien Ges.m.b.H

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Freizeitimmobilie gewerblich - Vergnügungsparks / -center
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8051 Thal
Wohnfläche:	800,00 m²
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner

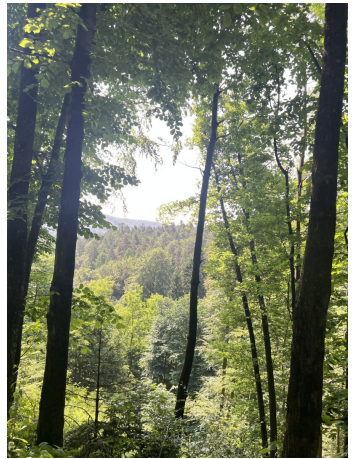


Klaus Bischof

Bischof Immobilien Ges.m.b.H
Burggasse 132
8750 Judenburg

T +43 / 3572 / 86 88 2

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



Objektbeschreibung

Burgruine – Geschichte erleben. Aussicht genießen.

Hoch über den Dächern von Graz thront die **Burgruine** – ein Ort, an dem Geschichte lebendig wird und der Blick weit über Stadt und Natur schweift. Die eindrucksvolle Ruine zählt zu den ältesten Burgen der Steiermark und begeistert Besucher mit ihrer **authentischen mittelalterlichen Atmosphäre** und einer der schönsten Aussichten der Region.

Als leicht erreichbares Ausflugsziel verbindet die Burgruine Gösting **Kultur, Natur und Erlebnis** auf einzigartige Weise. Gut ausgebaute Wanderwege führen zur Anlage und machen sie zum idealen Ziel für Tagesausflüge, Familien, Kulturinteressierte und Genusswanderer. Ob Sonnenaufgang über Graz oder stimmungsvolle Abendstunden – jeder Besuch wird zum besonderen Moment.

Die historische Kulisse bietet zudem großes Potenzial für **Events, Führungen und Inszenierungen**: von thematischen Erlebnissführungen über Konzerte und Lesungen bis hin zu mittelalterlichen Festen. Die Burgruine wird so zur Bühne für unvergessliche Erlebnisse und emotionales Storytelling. Dank der unmittelbaren Nähe zur Stadt Graz ist die Burgruine Gösting perfekt in bestehende touristische Angebote integrierbar und stellt einen **attraktiven Anziehungspunkt für regionale wie internationale Gäste** dar. Sie steht für nachhaltigen Kulturtourismus, regionale Identität und echte Erlebnisse – fernab von Massen, nah an Geschichte und Natur.

Nutzen Sie diese einmalige Gelegenheit und sichern Sie sich diesen exklusiven Forstbesitz!.

BITTE BEACHTEN SIE, DASS WIR AUFGRUND DER NACHWEISPFLICHT GEGENÜBER DEM EIGENTÜMER NUR ANFRAGEN MIT VOLLSTÄNDIGER ANGABE DER ANSCHRIFT BEARBEITEN KÖNNEN.

Land & Forstwirtschaftsverkäufe unterliegen einer grundverkehrsbehördlichen Genehmigung.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <2.000m

Apotheke <3.000m

Klinik <3.000m

Krankenhaus <2.000m

Kinder & Schulen

Schule <2.000m
Kindergarten <2.500m
Universität <3.500m
Höhere Schule <3.500m

Nahversorgung

Supermarkt <2.000m
Bäckerei <2.500m
Einkaufszentrum <3.000m

Sonstige

Geldautomat <2.500m
Bank <2.500m
Post <3.000m
Polizei <3.000m

Verkehr

Bus <500m
Straßenbahn <2.000m
Bahnhof <4.000m
Autobahnanschluss <3.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap