

## **Platz für Zukunftspläne: Attraktives Grundstück in Weibern wartet auf Sie!**



Ansicht

**Objektnummer: 3465/527**

**Eine Immobilie von RE/MAX Dein Daheim / RL Immobilien GmbH**

## Zahlen, Daten, Fakten

<b>Art:</b>	Grundstück
<b>Land:</b>	Österreich
<b>PLZ/Ort:</b>	keine Angabe
<b>Kaufpreis:</b>	94.000,00 €
<b>Provisionsangabe:</b>	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

## Ihr Ansprechpartner



**Ronald Lechner**

RE/MAX Dein Daheim / RL Immobilien GmbH  
Pfarrgasse 34/02  
4600 Wels

T +43 7242 214047  
H +43 7242 214047

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.









## Objektbeschreibung

Ihr Traum vom Eigenheim kann Wirklichkeit werden kann! Dieses großzügige Baugrundstück in idyllischer Lage, wartet nur darauf, von Ihnen gestaltet zu werden.

Mit einer Fläche von beeindruckenden 894 m<sup>2</sup> (voll erschlossen) bietet dieses Grundstück ausreichend Platz für Ihre persönlichen Wohnideen. Ob Sie ein modernes Einfamilienhaus, ein gemütliches Holzhaus oder ein klassisches Haus planen – hier sind Ihrer Kreativität keine Grenzen gesetzt. Nutzen Sie die Möglichkeit, Ihr Zuhause ganz nach Ihren Vorstellungen zu gestalten und eine Oase der Ruhe und Entspannung zu schaffen.

Die Chance, in eine vielversprechende Zukunft zu investieren. Weibern ist nicht nur für seine wunderschöne Landschaft bekannt, sondern auch für eine hervorragende Lebensqualität. Hier können Sie die Vorzüge der Natur genießen und gleichzeitig von der Nähe zu städtischen Annehmlichkeiten profitieren.

Die Verkehrsanbindung ist ebenfalls ein großer Pluspunkt. Mit einer Bushaltestelle in der Nähe sind Sie bestens an den öffentlichen Nahverkehr angebunden, was Pendlern und Familien gleichermaßen zugutekommt. So erreichen Sie bequem die umliegenden Orte und Städte, ohne auf die Vorteile des ländlichen Lebens verzichten zu müssen.

Dieses attraktive Baugrundstück, bietet Ihnen die perfekte Gelegenheit, Ihr Traumhaus zu verwirklichen. Die ruhige, naturnahe Lage verspricht Erholung und Lebensqualität. Nur wenige Schritte entfernt befindet sich eine Bushaltestelle, die Ihnen eine bequeme Anbindung an die umliegenden Orte und Städte ermöglicht. Genießen Sie die Kombination aus ländlichem Flair und urbaner Erreichbarkeit – ideal für Familien und Naturliebhaber!

Lassen Sie sich diese einmalige Gelegenheit nicht entgehen! Investieren Sie in Ihre Zukunft und gestalten Sie Ihr eigenes Heim in Weibern. Kontaktieren Sie uns noch heute für weitere Informationen oder um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren. Ihr neues Zuhause wartet auf Sie!

**BITTE BEACHTEN SIE, DASS WIR AUFGRUND DER NACHWEISPFLICHT GEGENÜBER DEM EIGENTÜMER NUR ANFRAGEN MIT VOLLSTÄNDIGER ANGABE DES NAMENS UND DER ANSCHRIFT BEARBEITEN KÖNNEN - GERNE SENDEN WIR IHNEN EIN KOSTENLOSES DETAILANGEBOT MIT WEITEREN INFORMATIONEN ZU.?**

Bitte beachten Sie, dass es sich bei diesem Angebot (Objekt und Kaufpreis) um kein verbindliches Angebot handelt. Eine Einigung über das Objekt und den Kaufpreis kann ausschließlich in schriftlicher Form zwischen dem Auftraggeber und dem Interessenten erzielt werden. Die Angaben erfolgen aufgrund der Informationen und Unterlagen, die uns vom Eigentümer und/oder von Dritten zur Verfügung gestellt wurden und sind daher ohne Gewähr. Irrtümer, Druckfehler, Zwischenverkauf und Änderungen vorbehalten. Wir möchten an dieser

Stelle auf unsere Doppelmaklertätigkeit gem. § 5, Abs. 3 Maklergesetz hinweisen, Grundriss-Darstellungen sind keine Bestandspläne, haben keinen Maßstab und können Verzerrungen aufweisen. Eventuell dargestellte Einrichtungen auf Bildern und Plänen sind nicht verbindlich. Dienen nur der Übersicht.

**Noch nichts gefunden? Wir informieren Sie über geeignete Immobilienangebote noch vor allen anderen.**

Legen Sie jetzt Ihren individuellen Suchagenten unter folgendem Link an. Wir schicken Ihnen passende Immobilien exklusiv vorab zu.

[Suchagent anlegen](https://remax-dein-daheim.service.immo/registrieren/de) - <https://remax-dein-daheim.service.immo/registrieren/de>

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.