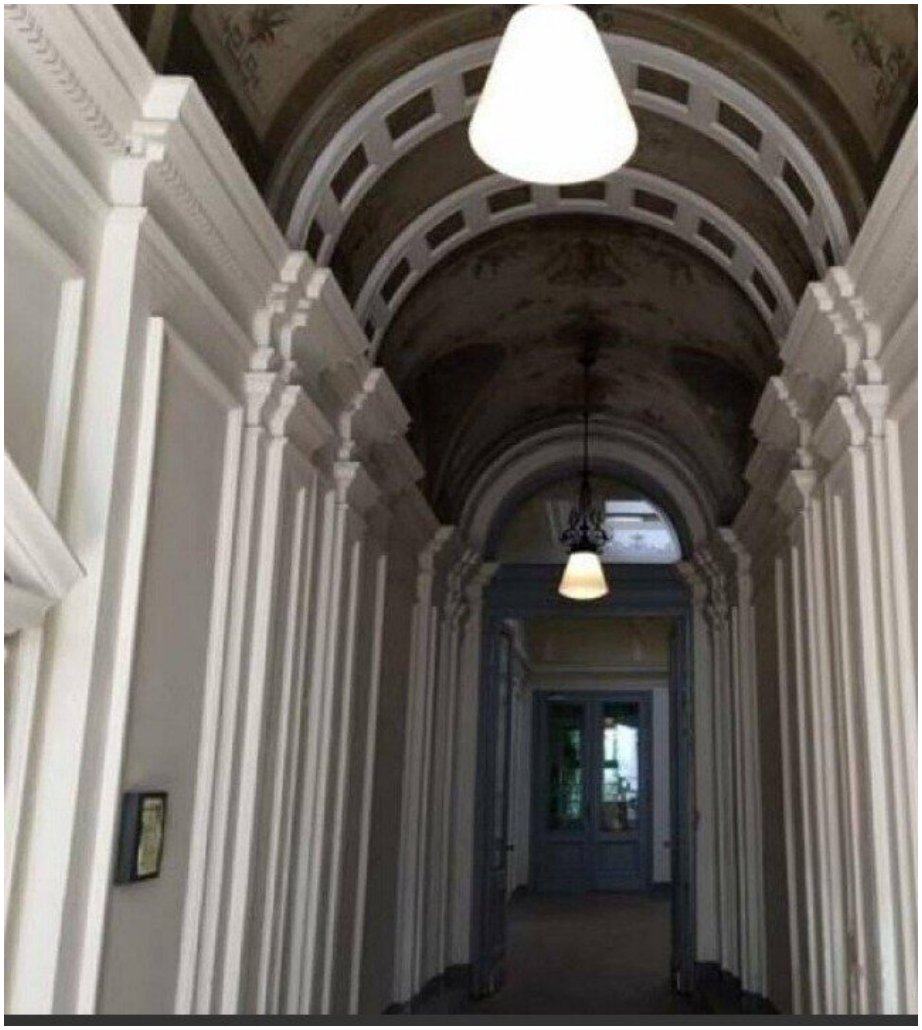
Repräsentatives Büro mit Garten



Objektnummer: 1155

Eine Immobilie von PAC Property & Assetconsulting GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Büro / Praxis
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	1070 Wien
Zustand:	Voll_saniert
Alter:	Altbau
Nutzfläche:	200,00 m²
Zimmer:	5,50
Bäder:	1
WC:	2
Heizwärmebedarf:	D 98,00 kWh / m² * a
Kaltmiete (netto)	4.100,00 €
Kaltmiete	4.100,00 €
Miete / m²	20,50 €

Provisionsangabe:

3 Bruttomonatsmieten zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner

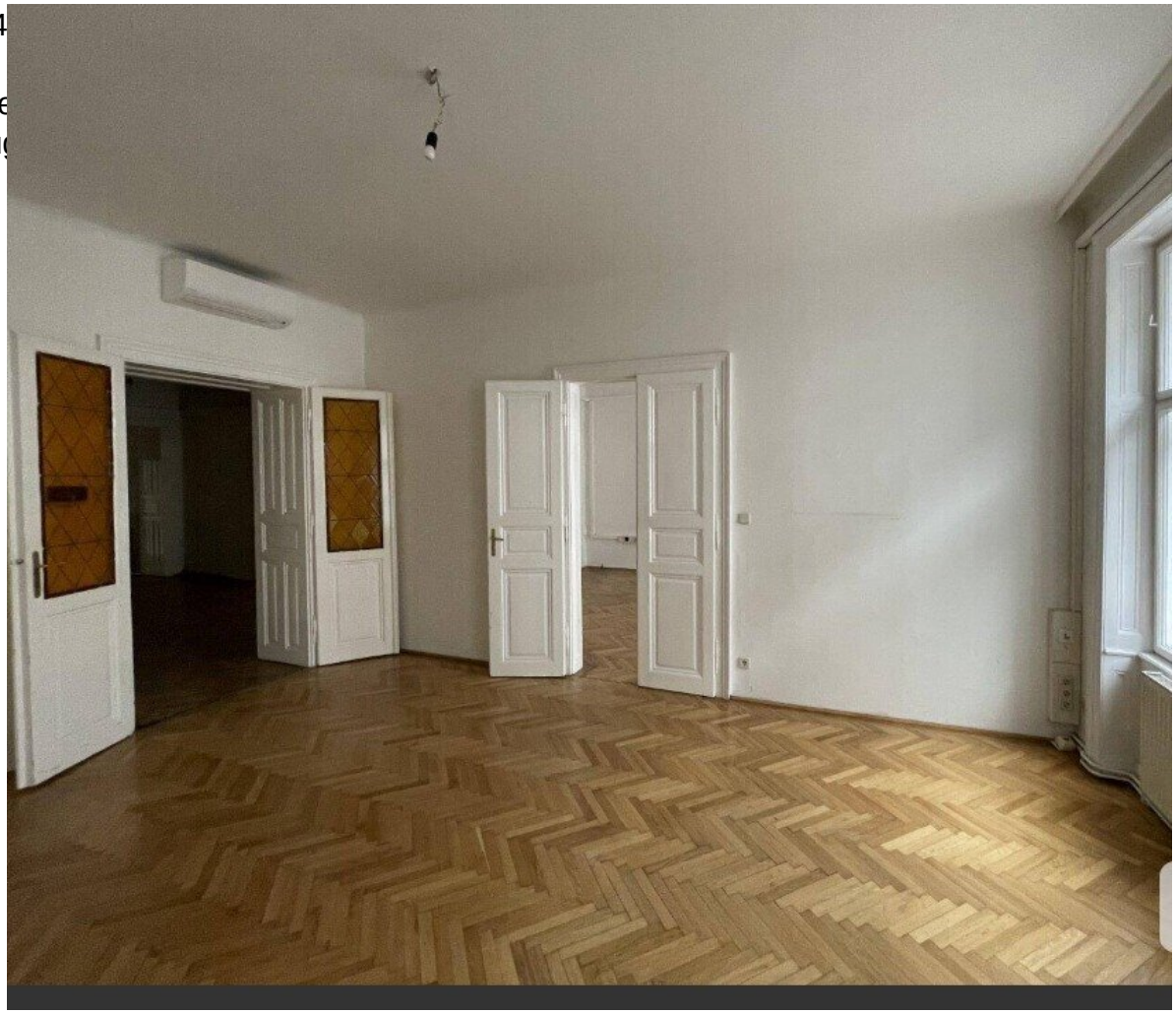
Manuela Kiss

PAC Property & Assetconsulting GmbH
Graben 12/1-3
1010 Wien

T 00436641086747
H 0043664108 67 47

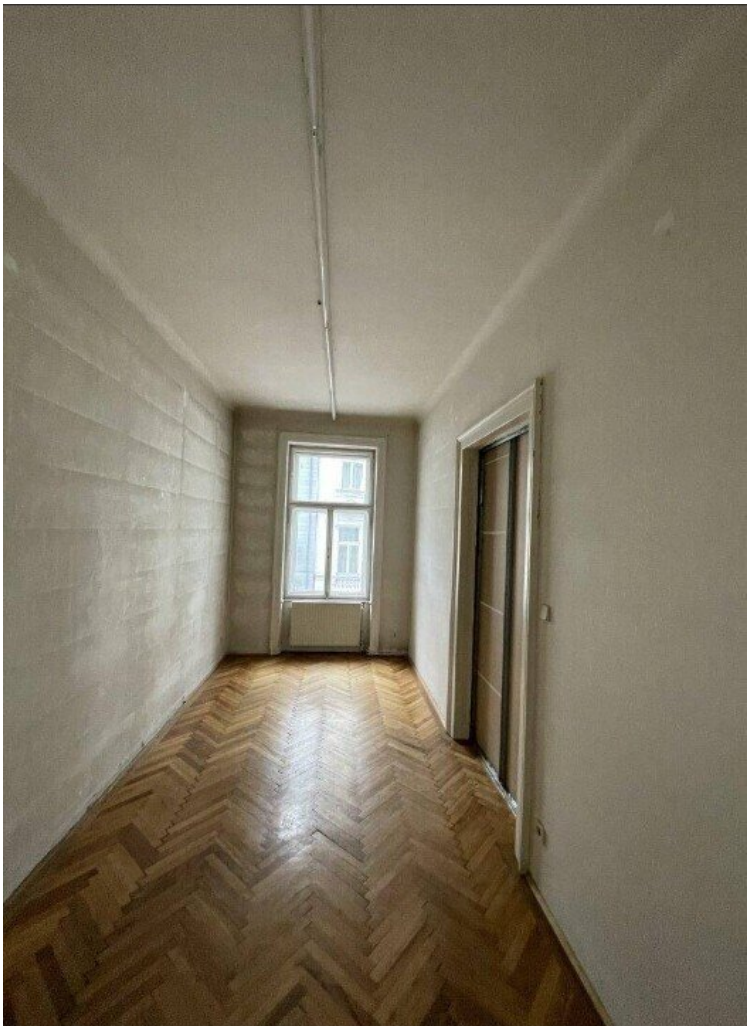
F 004

Gerne
Verfü

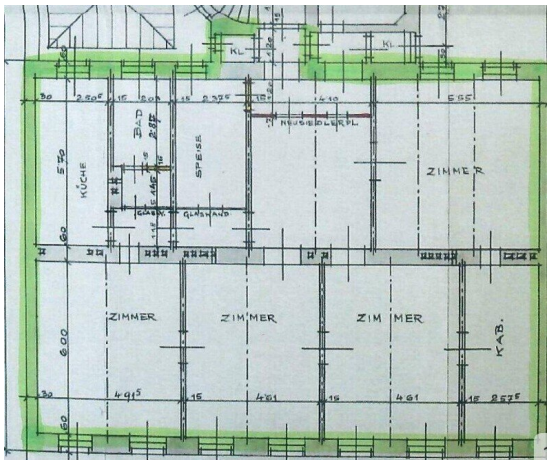











KL
KÜCHE
SPEISE
ZIMMER
ZIMMER
ZIMMER
ZIMMER
KAB.

Objektbeschreibung

Repräsentatives Büro mit Garten!

2. Liftstock

Altbau

Repräsentativ

5,5 Zimmer

getrennt begehbar

Klima

2 Toiletten

1 Bad

Schöner Garten zur Mitbenutzung

U 3 in Gehweite

2 Minuten von Mariahilfer Straße

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <500m
Apotheke <500m
Klinik <500m
Krankenhaus <1.500m

Kinder & Schulen
Schule <500m
Kindergarten <500m
Universität <500m
Höhere Schule <1.000m

Nahversorgung

Supermarkt <500m
Bäckerei <500m
Einkaufszentrum <500m

Sonstige
Geldautomat <500m
Bank <500m
Post <500m
Polizei <500m

Verkehr
Bus <500m
U-Bahn <500m
Straßenbahn <500m
Bahnhof <500m
Autobahnanschluss <4.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap