Baubewilligtes Bauträgergrundstück



Objektnummer: 1155/2846

Eine Immobilie von myImmo GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	1220 Wien
Kaufpreis:	475.000,00 €
Kaufpreis / m²:	751,13 €

Provisionsangabe:

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner

Serkan Geyik

myImmo GmbH
Semperstraße 29/6
1180 Wien

T +43 1 810 10 21 - 12
F + 43 1 810 10 21 - 89

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

Objektbeschreibung

Es handelt sich um ein Bauträgergrunstück in Mühlleiten mit einer Gesamtgröße von **787 m².** 6 km von der Wiener Stadtgrenze.

Die **baubewilligte Planung** sieht **4 Häuser** mit einer Gesamtwohnfläche von **528,08 m²** sowie **8 Pflichtstellplätze** vor.

Details sowie die Einreichplanung übermitteln wir Ihnen gerne auf Anfrage.

Für weitere Frage steht Ihnen Herr GEYIK gerne unter +43 1 810 10 21 - 12 zur Verfügung.

Die Vermittlungsprovision beträgt 3% vom Kaufpreis zzgl. 20% USt

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Apotheke <500m
Arzt <4.000m
Klinik <7.500m
Krankenhaus <500m

Kinder & Schulen
Kindergarten <1.000m
Schule <4.000m
Universität <9.000m

Nahversorgung
Supermarkt <500m
Bäckerei <500m
Einkaufszentrum <7.500m

Sonstige
Bank <500m

Geldautomat <500m
Polizei <500m
Post <500m

Verkehr
Bus <500m
Straßenbahn <8.500m
Autobahnanschluss <2.000m
Bahnhof <500m
Flughafen <2.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap