Bauträgergrundstück- bewilligt für 4 Häuser



00

Objektnummer: 1155/2847

Eine Immobilie von myImmo GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	2301 Mühlleiten
Kaufpreis:	475.000,00 €
Kaufpreis / m²:	751,13 €

Provisionsangabe:

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner

Serkan Geyik

myImmo GmbH
Semperstraße 29/6
1180 Wien

T +43 1 810 10 21 - 12
F + 43 1 810 10 21 - 89

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





Objektbeschreibung

Es handelt sich um ein Bauträgergrunstück mit einer Gesamtgröße von **787 m².**

Die **baubewilligte Planung** sieht **4 Häuser** mit einer Gesamtwohnfläche von **528,08 m²** sowie **8 Pflichtstellplätze** vor.

Details sowie die Einreichplanung übermitteln wir Ihnen gerne auf Anfrage.

Für weitere Frage steht Ihnen Herr GEYIK gerne unter +43 1 810 10 21 - 12 zur Verfügung.

Die Vermittlungsprovision beträgt 3% vom Kaufpreis zzgl. 20% USt

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <3.500m
Apotheke <4.000m
Klinik <7.500m
Krankenhaus <5.500m

Kinder & Schulen
Schule <2.500m
Kindergarten <2.000m
Universität <3.500m
Höhere Schule <7.500m

Nahversorgung
Supermarkt <2.500m
Bäckerei <3.500m
Einkaufszentrum <4.500m

Sonstige
Bank <3.500m

Geldautomat <3.500m
Polizei <4.500m
Post <4.000m

Verkehr
Bus <500m
Straßenbahn <7.500m
U-Bahn <7.500m
Bahnhof <6.000m
Autobahnanschluss <5.000m
Flughafen <7.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap