

**große Einzelgarage/Lager für private Zwecke in Rust im
Tullnerfeld**



Objektnummer: 5270/39

Eine Immobilie von Wirth Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Land:	Österreich
PLZ/Ort:	3451 Rust im Tullnerfeld
Gesamtmiete	250,00 €
Kaltmiete (netto)	250,00 €
Kaltmiete	250,00 €

Ihr Ansprechpartner

Sabine Trondl-Wirth

Wirth Immobilien GmbH
Steinriegl 3/1
3451 Michelhausen

T 02275 21400

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





Objektbeschreibung

Zur Anmietung steht eine Einzelgarage zur Benutzung eines behördlich zugelassenen Fahrzeugs bzw. Lagerung. Eine gewerbliche oder geschäftliche Nutzung ist nicht möglich.

- Stromanschluss (normales Ausmaß)
- Wasseranschluss (normales Ausmaß)
- unbefristetes Mietverhältnis

monatliche Vorschreibung: € 250,00

Kautions: € 1.000,00

einmalige Vergebührung inkl. Durchführung: € 162,00

Bei Interesse vereinbaren Sie bitte einen Besichtigungstermin mit:

WIRTH Immobilien GmbH

02275 21400

Auf das wirtschaftliche/familiäre Naheverhältnis zum Auftraggeber/Hausverwaltung bzw. Auftragsverhältnis zum Vermieter/Hausverwaltung wird hingewiesen. Der Mietvertragsabschluss bedarf der Unterfertigung eines schriftlichen Mietvertrages (Schriftlichkeitsvorbehalt).

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <2.000m

Apotheke <3.000m

Klinik <5.500m

Kinder & Schulen

Schule <2.000m

Kindergarten <2.000m

Höhere Schule <9.500m

Nahversorgung

Supermarkt <500m

Bäckerei <500m

Einkaufszentrum <3.000m

Sonstige

Bank <2.000m

Geldautomat <2.000m

Post <2.000m

Polizei <2.500m

Verkehr

Bus <500m

Bahnhof <1.000m

Autobahnanschluss <10.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap