

Lagerfläche zu vermieten



Lagerraum

Objektnummer: 549/696

Eine Immobilie von Trießnig & Schrotter

Zahlen, Daten, Fakten

| | |
|------------------------|-----------------------|
| Adresse | Itzlinger Hauptstraße |
| Art: | Sonstige - Sonstige |
| Land: | Österreich |
| PLZ/Ort: | 5020 Salzburg |
| Zustand: | Gepflegt |
| Nutzfläche: | 33,00 m ² |
| Lagerfläche: | 33,00 m ² |
| Gesamtmiete | 420,00 € |
| Kaltmiete (netto) | 350,00 € |
| Kaltmiete | 350,00 € |
| Miete / m ² | 10,61 € |
| USt.: | 70,00 € |
| Provisionsangabe: | |

840,00 € inkl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Mag. Franz Schrotter

Trießnig & Schrotter OG
Itzlinger Hauptstrasse 91
5020 Salzburg

T +43 664 911 911 2

H +43 664 911 911 2



Mitglied des
immobilienring.at





Objektbeschreibung

- Lagerfläche
- 33 qm Nutzfläche
- ebenerdig
- trocken
- frostsicher, jedoch ohne Heizung
- Licht
- Strombezug pauschal
- kein Wasserbezug
- keine Toilette
- Aussenzugang
- direkte Zufahrt möglich
- ab sofort verfügbar

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <1.000m
Apotheke <1.250m
Klinik <2.250m
Krankenhaus <2.250m

Kinder & Schulen

Schule <500m
Kindergarten <500m
Universität <500m
Höhere Schule <2.000m

Nahversorgung

Supermarkt <250m
Bäckerei <250m
Einkaufszentrum <500m

Sonstige

Bank <750m
Geldautomat <750m
Post <1.250m
Polizei <750m

Verkehr

Bus <250m
Bahnhof <250m
Autobahnanschluss <500m
Flughafen <4.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap





Österreichs beste Makler/innen

Qualität – Sicherheit – Kompetenz

Mehr als 60 Immobilienkanzleien an über 80 Standorten und über 400 Mitarbeiter/Innen machen den Immobilienring Österreich zu Österreich größtem, freien Makler-Netzwerk. Die Mitglieder zählen zu den führenden Immobilien-Experten.

- Sicherheit einer seriösen Kanzlei und umfassender Service
- Transparente Geschäftsanbahnung und –abwicklung
- Über 5.000 Liegenschaften in verschiedenen Preisklassen

Immobilienring Österreich Makler sind Spezialisten bei Vermietung und Verkauf von Wohn- und Gewerbeimmobilien, Grundstücken sowie Investmentobjekten. Sie bieten Ihnen höchste Beratungsqualität, profundes Know-How und langjährige Erfahrung.