

Charmante Maisonette in Graz: 3 Zimmer, Balkon & Stadtblick!



Objektnummer: 1958/109

**Eine Immobilie von Hausverwaltung und Immobilienmakler
Purkarthofer GmbH**

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Stockergasse 6
Art:	Wohnung - Maisonette
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8020 Graz
Zustand:	Rohbau
Alter:	Altbau
Wohnfläche:	60,00 m ²
Gesamtfläche:	60,00 m ²
Zimmer:	3
Bäder:	1
WC:	1
Balkone:	1
Gesamtmiete	930,71 €
Kaltmiete (netto)	564,08 €
Kaltmiete	713,82 €
Betriebskosten:	149,74 €
Heizkosten:	121,26 €
USt.:	95,63 €
Provisionsangabe:	

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner

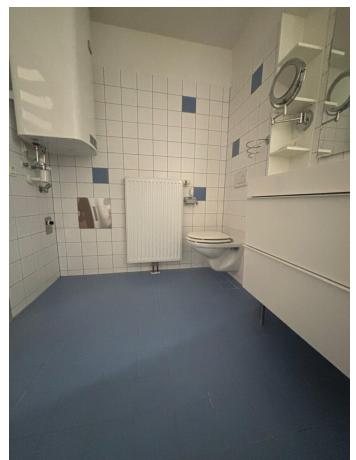
Sheila Mirzapour

Hausverwaltung und Immobilienmakler Purkarthofer GmbH
Sporgasse 29
8010 Graz

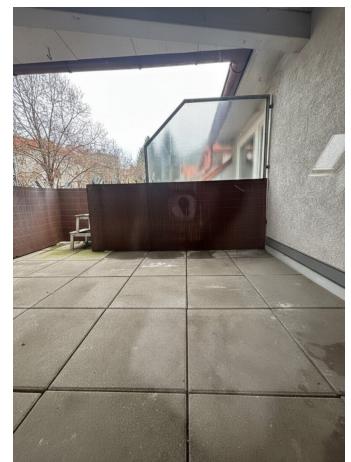
T +43316828883
H +436508288833

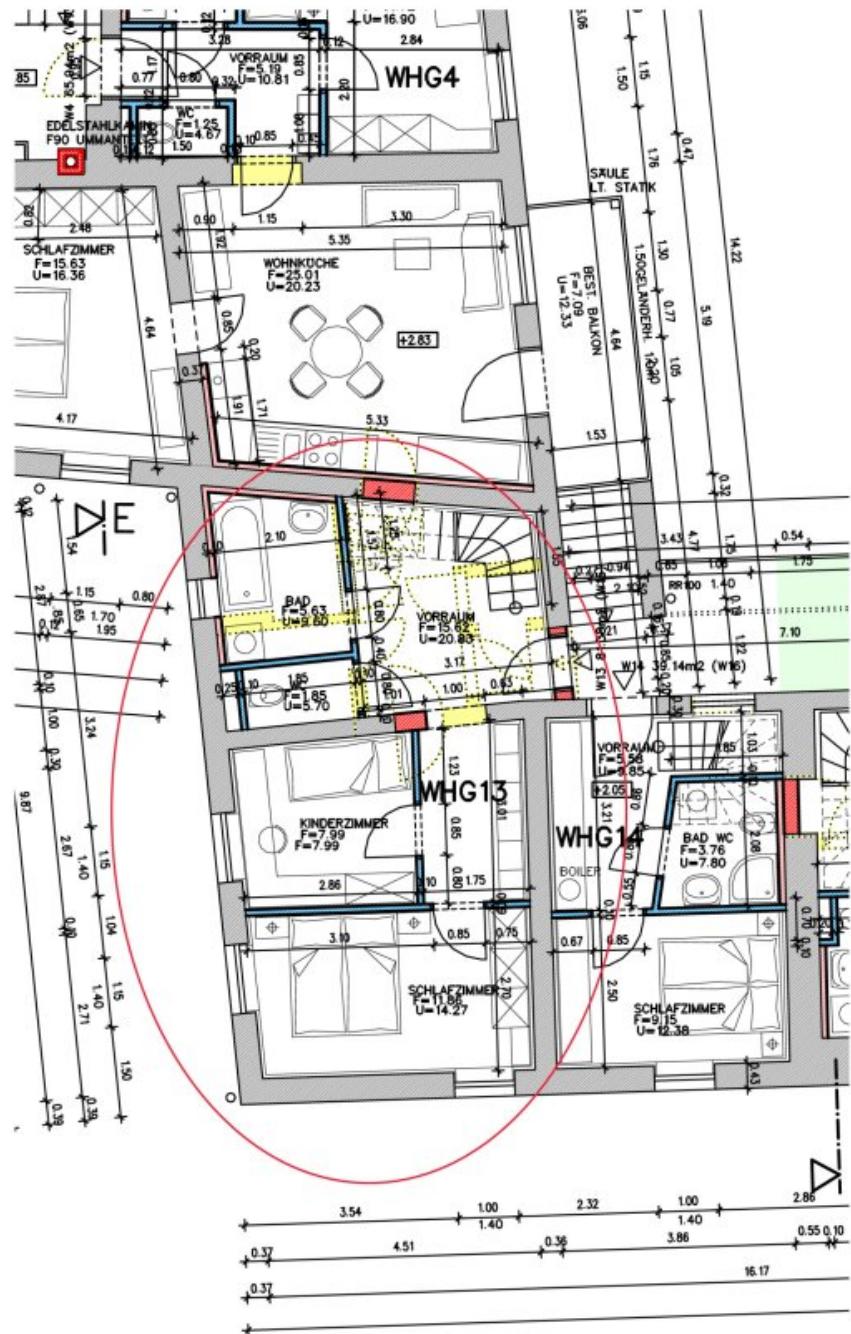
Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur

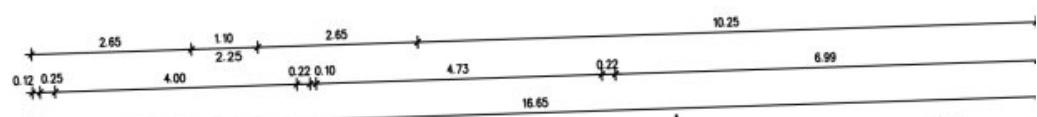
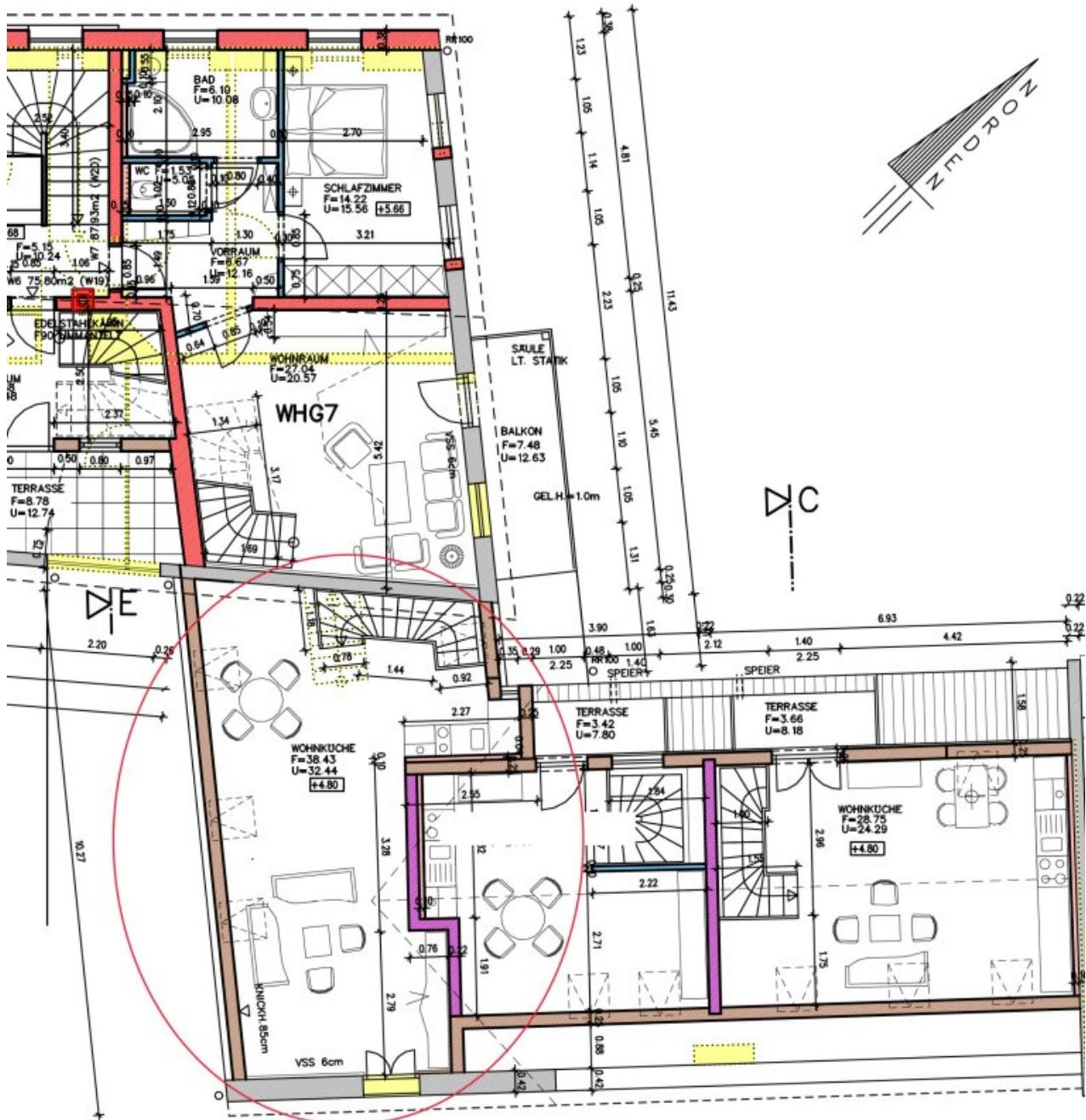
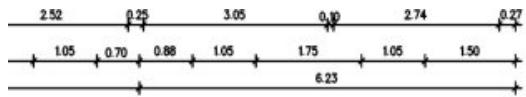
Verfügung.











△ C

Objektbeschreibung

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmauers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <75m
Apotheke <275m
Klinik <1.150m
Krankenhaus <300m

Kinder & Schulen

Schule <200m
Kindergarten <175m
Universität <825m
Höhere Schule <750m

Nahversorgung

Supermarkt <50m
Bäckerei <125m
Einkaufszentrum <1.025m

Sonstige

Geldautomat <175m
Bank <175m
Post <825m
Polizei <425m

Verkehr

Bus <175m
Straßenbahn <200m
Autobahnanschluss <5.025m
Bahnhof <200m
Flughafen <9.650m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap